

东莞市虎门镇白沙智富产业项目（环境影响 报告表）采购需求书

采购单位：东莞市虎门镇白沙股份经济联合社（盖章）



	类别	
1	名称	东莞市虎门镇白沙智富产业项目（环境影响报告表）
2	项目业主情况	项目业主：东莞市虎门镇白沙股份经济联合社 地址：东莞市虎门镇白沙中心南路3号 联系人：温先生 联系电话：13728338793
3	中介服务名称	东莞市虎门镇白沙智富产业项目（环境影响报告表）
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求(含备案、登记、承诺制等):环境影响报告表。 2. 需要回避的机构：无。 3. 具备环境影响评价工程师要求。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目基本情况：东莞市虎门镇白沙智富产业项目（M1工业用地、容积率3.5，项目用地面积39188平方米，按规划标准将新建建筑面积117564平方米生产厂房、研发中心及地下车库



		等)。项目征占地面积为 39188 平方米(约 3.91 公顷)，主要生产制造电线、电缆、新型材料、智能设备等相关的智能制造，根据《建设项目环境影响评价分类管理名录（2021 版）》；第三十五、电气机械和器材制造业 38：（电机制造 381；输配电及控制设备制造 382；电线、电缆、光缆及电工器材制造 383；电池制造 384；家用电力器具制造 385；非电力家用器具制造 386；照明器具制造 387；其他电气机械及器材制造 389）原辅材料油性涂料低挥发年用量低于 10 吨以下，需要编制（环境影响报告表）。
6	合同履行地点和方式	合同履行地点：莞市虎门镇白沙社区 履行方式：项目现场及中介服务机构办公场所。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价，费用预算为 38500 元-35000 元。 3. 计价标准：参照《国家计委、国家环境保护总局关于规范环境影响咨询收费有关问题的通知（计价格 2002 版 125 号）》计取费用，结合本项目实际情况，总报价不超过最高限

		额。
8	服务时间	自中选通知书发出之日起 15 个工作日内签订合同，服务期限按合同约定执行。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：通过主管部门审查。 3. 验收标准：本项环境影响报告表通过东莞市生态局审批并且取批复为验收标。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定
10	结算方式	乙方完成全部编制工作并提交相应的报告递交环境影响报告表通过东莞市生态局审批并且取批复，甲方收到相应环境影响报告表通过东莞市生态局审批并且取批复及请款资料后5个工作日完成审核，乙方开具等额发票，

		甲方收到发票5个工作日内一次性支付全部水土保持方案费用。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	/