

# 项目业主采购需求书

序号	类别	内容
1	名称	古镇镇雨水管网整治工程检验检测
2	项目业主情况	<p>1. 项目业主名称：中山市古镇镇水务事务中心</p> <p>2. 联系地址：中山市古镇镇行政服务中心五号楼二层 206 室</p> <p>3. 联系人：李工</p> <p>4. 联系电话：0760-22329611</p>
3	中介服务名称	古镇镇雨水管网整治工程检验检测
4	对中介服务机构的资质要求	<p>1. 资质要求：</p> <p>(1) 中介机构必须是在中华人民共和国注册的独立法人，持有有效的工商行政管理部门核发的法人营业执照或各级政府事业单位登记管理机关颁发的事业单位法人证书。</p> <p>(2) 中介机构未被列入“信用中国”失信被执行人名单或重大税收违法案件当事人名单（具体名单以报名截止时间“信用中国”</p>

		<p><a href="https://www.creditchina.gov.cn">https://www.creditchina.gov.cn</a> 公布为准)。</p> <p>(3) 中介机构需具备以下资质：具有建设行政主管部门颁发的建设工程质量检测机构资质证书；</p> <p>2. 执业（职业）人员要求</p> <p>拟投入项目负责人须具有建筑工程检测专业中级或以上工程师职称。</p>
5	服务内容和 服务要求	<p>1. 服务内容：根据委托人提供的施工图纸及工程量清单在内的所有工程内容，按照工程进度及时组织检测人员对相应项目进行检验检测，并及时出具检验检测报告；及时跟进现场施工进度，确保检验检测质量与进度。</p> <p>2. 服务要求：</p> <p>检验检测项目必须按照设计单位的技术要求以及工程量清单执行，所有项目的检测结果必须达标。</p>
6	合同履行地点 和方式	中山市古镇镇

7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 公开选取方式：方案择优选取。</li> <li>2. 报价方式：采用服务金额报价方式。</li> <li>3. 报价范围：618,000.00 至 618,958.80 元。</li> <li>4. 计价标准：根据中山市住房和城乡建设局《关于调整我市建设工程检验监测费费率的通知》检验监测费率表标准下浮 30% 计算。</li> </ol>
8	服务期限	自合同签订日开始，至出具符合委托人要求的检验检测成果报告止。
9	验收	无
10	支付方式	<p>服务成果经具有资质的第三方审查（评审）或监理、建设单位确认后，按实际完成工作量支付 50% 的进度款。本项目最终结算价以实际结算的建安费（扣除无需检测项目结算金额）乘以中标费率结算，且结算价不超过合同价，超过合同价按合同价结算。</p> <p>备注：本项目估算建安费为 10315.98 万元。中标费率=投标报价/10315.98 万元</p>

		×100%。
11	工作方案	<p>参与报名本项目时需提供：</p> <p>（1）营业执照或事业单位法人证书；</p> <p>（2）拟投入本项目的人员名单，项目负责人及其他人员需提供职称证书及社保证明材料；</p> <p>（3）检验检测服务的业绩材料；</p> <p>（4）工作总体方案（包括但不限于工作总体计划、人员配置、工作难点及处理措施等）</p> <p>备注：以上材料每页加盖公章。</p>