

采购需求书

	类别	具体事项
1	名称	博罗县华侨中学运动场东侧外墙改造工程 测绘服务采购需求书
2	项目业主情况	名称：博罗县罗阳街道办事处 地址：广东省惠州市博罗县罗阳街道麻石巷 71 号 电话：0752-6622142
3	中介服务名称	测绘服务
4	对中介服务机构的 资质要求	1.已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2. 报名企业应具备国家测绘地理信息主管部门颁发的《测绘资质证书》，资质等级为乙级或乙级以上的要求，专业范围为工程测量，并已入驻广东省中介超市。
5	服务内容和 服务要求	1.服务内容：项目涉及建筑面积约 1424 平方米，主要建设内容包括拆除现有建筑、新建砖房建筑、场地硬化处理、新建学校围墙等。总投资约 145 万元，其中建安费

		约 127 万元 2.服务要求：为该项目提供工程测绘服务，本项目根据国家《工程测量标准》（GB 50026-2020）、坐标系统采用 2000 国家大地坐标系（CGCS2000）、高程基准采用 1985 国家高程基准的要求，出具相关服务成果，并主动做好后期的跟进工作。
6	合同履行地点和方式	具体按合同约定执行。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2. 报 价 方 式：报 下 浮 率（0.00% ~ 20.00%） 3.计价标准：根据《财政部、国家测绘局关于印发测绘生产成本费用定额及有关细则的通知》（财建[2009]17号），服务金额约 10022.96 元。
9	服务时间	具体按合同约定执行。
10	验收	根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
11	结算方式	按合同约定执行。
12	违约责任	按合同约定执行。
13	补充合同和解决争议方式	按合同约定执行。
14	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟

	定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致，采购人与服务人可在不违反法律、行政法规的强制性规定，不违背公序良俗的前提下，经双方协商一致，可对本合同内容进行适当调整。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-12）。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。
--	--