

项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	南雄市民爆销售企业仓库外部安全情况检测项目采购需求书
2	项目业主情况	名称：南雄市工业和信息化局 地址：南雄市水南路 24 号 联系人：杨悦山 电话：13570799440
3	中介服务名称	南雄市民爆销售企业仓库外部安全情况检测
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：投标人需具备测绘行业乙级或以上资质。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：供应商应当具有合法经营资格，具有良好的信誉。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目内容：计划开展民爆销售企业仓库外部安全情况调查，需对仓库外部安全距离进行实地核查。 2. 服务内容和要求：实地对民爆销售企业外部安全情况进行航拍及调查，测算企业仓库与外部范围内地物及建筑物距离等，并按照

		约定时间及时出具测绘报告。
6	合同履行地点和方式	1. 合同履行地点：按双方合同约定。 2. 合同履行方式：中介服务机构完成调查工作出具测绘报告书后将报告书送至业主单位。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：按实际工作量结算服务费。 3. 计价标准：参照有关收费标准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效，具体服务期以合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：报告需符合国家标准和行业标准。 4. 验收不合格的处理方式：报告验收不合格时，退回中介服务机构，由中介服务机构在约定的时间内对报告进行整个和重新制作。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	1. 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 2. 当事人一方未按照约定支付合同款的，对

		方可以要求其支付合同款。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。