

网上中介服务超市采购中介服务

用 户 需 求 书

项目名称：2025 年陆河县上护镇砵二村小型农田水利修建项目设计服务

服务类型：设计服务

项目业主：陆河县上护镇人民政府

日期：2025 年 12 月 8 日



采购需求书

一、项目基本信息

(一) 项目名称：**2025 年陆河县上护镇砭二村小型农田水利修建项目**

(二) 项目规模：本项目位于陆河县上护镇砭二村；主要用于解决耕地灌溉和农村饮水问题，促进农业稳定发展，减少了农业生产对自然环境的依赖，提高抵御自然灾害的能力。为更好的服务人民群众，拟实施**2025 年陆河县上护镇砭二村小型农田水利修建项目**，项目估算投资额：约 45 万元。

二、服务要求

(一) 报名要求

1、报名参加公司为已在中国境内注册，在法律上、财务上独立、合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。

2、报名参加本次采购服务的公司需取得国家住建部或住建厅核发的《工程设计资质证书》，专业为市政行业，资质等级为乙级或乙级以上的企业。

3、公司无不良信用，具体以“信用中国”的信用记录为准。

(二) 服务时限说明

中选公司中选后 5 个工作日内与业主签订合同，签订合同收到甲方提供的有关资料后，10 个日历天完成施工图设计工作，并在施工图

评审后 5 个日历天内完成施工图修编工作，并提交最终设计图文件 4 套等资料。

（三）服务内容

1、中选方设计任务为完成施工图设计；负责施工技术配合，必须指定技术人员及时处理现场问题。设计文件中严格控制出现的遗漏或错误；工程开工前，进行施工前技术交底，解决施工中的有关设计问题，负责设计变更和修改预算，参加竣（交）工等验收工作。

2、签订合同收到甲方提供的有关资料后，暂定 10 日历天完成施工图设计工作，施工图设计暂定 4 份（根据业主具体要求提供施工图设计图纸，费用不另计）。

3、上述成果文件需同时提供所有图纸和文字（PDF 格式）的电子文件。

三、选取中介服务机构方式

（一）选取中介服务机构方式：直接选取

（二）采购中介服务的资金来源：财政资金

（三）服务金额：本次项目总造价以总投资额为准，服务金额为以施工方中标价 2.3% 为准，具体以合同约定为准。

（四）付款方式：以合同约定为准。

四、中选单位资格的取消及重新选取中选单位

报名的中介机构务必按照本需求书的有关要求做好计划安排，准备好相关材料。中选单位有下列情形之一，将直接取消中选单位的资格，将中选单位列入“黑名单”，并按本需求书重新选取中选单位。

1、中选单位在接到选取单位的通知后，项目负责人未于 3 个工作

日内到选取单位办公地点领取项目的“公开选取中介机构确认书或项目相关资料”。

2、由于中选单位原因，导致工期滞后，中选单位不能按要求工期完成工作。

3、中选单位不符合报名要求的。

陆河县上护镇人民政府

2025年12月8日

