肇庆市融媒体中心发射部机房上山道路抢修工程（造价咨询服务预算编制）采购需求书

类别		内容
1	名称	肇庆市融媒体中心发射部机房上山道路抢修工程（造价咨询服务预算编制）采购需求书
2	项目业主情况	肇庆市融媒体中心、肇庆市端州区新园北路、13802498911、容先生。
3	中介服务名称	造价咨询服务预算编制
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：仅承诺服务即可。 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求：中介服务机构须具备承接工程造价咨询服务的能力。
5	服务内容和服务要求	包括但不限于： 1. 编制工程预算，到达现场了解项目情况，协助业主完成项目，出具造价咨询预算编制文件。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的地点：肇庆市端州区。

7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。范围为 2000 元~1900 元。 3. 计价标准：根据广东省物价局 2011 年 742 号文收费标准计算。按预算金额*4.8‰，不足 2000 按 2000 元计算。
8	服务时间	本项目合同自双方盖公章后生效。自合同签订之日起开展工程造价咨询服务工作。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收等。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的需整改，达到项目需求，根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服

		务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	1. 业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

肇庆市融媒体中心

2026 年 11 月 18 日