

# 中山市东升医院地块土壤污染状况调查 报告编制服务项目响应文件

报名单位（盖章）：

联系人：

联系电话：

邮箱：

一、报价单

报价单

我单位作为参选人,对此次评审活动中我方所承诺的条款已经完全明确,也深知所承诺的事项和作出的报价可能给我方带来的风险和后果。如果我方在评审活动中有弄虚作假等违法违规行为,以及中选后因报价低或不执行承诺条款而不履约,本单位愿承担一切责任(包括赔偿损失、取消评审及中选资格等)。我单位本次报价为:

| 项目名称                      | 报价金额(元) | 备注                                                |
|---------------------------|---------|---------------------------------------------------|
| 中山市东升医院地块土壤污染状况调查报告编制服务项目 | _____元  | 须就前期准备、调查方案编制与现场实施、报告编制、评审及备案所涉及的全部费用逐项进行报价(格式自拟) |

注意:

- 1. 预算金额为人民币80000.00元,响应报价报价金额不超过预算金额的,方为有效报价;超出预算金额的,视为无效报价。不得随意更改本表格式。
- 2. 须就前期准备、调查方案编制与现场实施、报告编制、评审及备案所涉及的全部费用逐项进行报价(格式自拟)。
- 3. 本项目的评审采用方案择优方式,最低价不是唯一评定标准(评分标准详见第八点评分细则),在符合项目需求的前提下,选取综合评分最高为中选中介机构。
- 4. 本项目采用全包总价形式,响应中介机构需针对前期准备、调查方案编制与现场实施、报告编制、评审及备案等全部相关服务内容分别进行报价。若中介机构的单价报价存在漏项或金额不足的情形,均视作该部分费用已包含于投标总价之中,成交中介机构不得再向采购人另行收取任何费用。
- 5. 报价次数:1次。

中介机构名称(盖章):

法定代表(负责人)或授权代表人(签字

或加盖个人名章):

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 二、承诺函

### 承诺函

致中山市东升医院：

本公司\_\_\_\_\_（公司名称）参加中山市东升医院地块土壤污染状况调查报告编制服务项目，现承诺：

我公司满足中介机构的资格要求，包括（不限于）：

- （1）具有独立承担民事责任的能力；
- （2）具有良好的商业信誉和健全的财务制度；
- （3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （5）参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （6）法律、行政法规规定的其他条件；
- （7）根据采购项目提出的特殊条件。
- （8）截止报价时间未被列入“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))、中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))渠道信用记录失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单；未处于政府部门禁止代理政府采购业务处罚期、未在我院禁止参与期内。

2. 我方已认真阅读并接受本项目采购文件的全部实质性要求，如对采购文件有异议，已依法进行维权救济，不存在对采购文件有异议的同时又参加采购活动以求侥幸成交或者为实现其他非法目的的行为。

3. 本项目报价有效期为90天

4. 响应文件中提供的任何资料和技术、服务、商务等响应承诺情况都是真实的、有效的、合法的。

5. 如本项目采购过程中需要提供样品，则我方提供的样品即为成交后将要提供的成交产品，我方对提供样品的性能和质量负责，因样品存在缺陷或者不符合采购文件要求导致未能成交的，我方愿意承担相应不利后果。

6. 国家或行业主管部门对采购产品的技术标准、质量标准和资格资质条件等有强制性规定的，我方承诺符合其要求。

7. 参加本次采购活动，我方完全同意采购文件“合同分包”、“合同转包”的实质性要求，并承诺严格按照采购文件要求履行。

8. 我方保证在本项目使用的任何产品和服务（包括部分使用）时，不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律和经济纠纷，如因专利权、商标权或其它知识产权而引起法律和经济纠纷，由我方承担所有相关责任。除非采购文件特别规定，采购人享有本项目实施过程中产生的知识成果及知识产权。如我方在采购项目实施过程中采用自有或者第三方知识成果的，使用该知识成果后，我方承诺提供开发接口和开发手册等技术资料，并提供无限期支持，采购人享有使用权（含采购人委托第三方在该项目后续开发的使用权）。如我方在项目实施过程中采用非自有的知识产权，则在报价中已包括合法获取该知识产权的相关费用。

9. 我方自愿按照采购文件规定的各项要求向采购人提供所需货物和服务。

10. 一旦我方成交，我方将严格履行采购合同规定的责任和义务。

11. 我方愿意提供贵单位可能另外要求的，与采购报价有关的文件资料，并保证我方已提供和将要提供的文件资料是真实、准确的。

本单位对上述承诺的内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，我单位愿意接受以提供虚假材料谋取成交追究法律责任。

中介机构名称（盖章）：

法定代表人或其委托人签字：

时间：

三、具备独立承担民事责任的能力（相关经营范围的营业执照）：应为在中华人民共和国境内注册的法人、其他组织或自然人，并于投标（响应）时提交营业执照（或事业法人登记证、身份证等相关证明文件）复印件。若为分支机构参与投标，须提供总公司与分公司的营业执照复印件，以及总公司出具给分支机构的授权书。

四、法定代表人身份证明书

法定代表人证明书

姓名：                      性别：                      年龄：  
身份证号码：                      职务：

系\_\_\_\_\_的法定代表人。

特此证明！

单位（盖章）：

日期：     年     月     日

（附法定代表人身份证正、反面）

五、法定代表人授权委托书（若法人参与投标，则不需填写本表）

授权委托书

致：中山市东升医院

兹授权\_\_\_\_\_同志，为我方签订经济合同及办理其他事务代理人，其权限是：\_\_\_\_\_

。

授权单位（盖章）：

法定代表人（签名或盖私章）：

日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

附：代理人性别：        年龄：        职务：        身份证号码：

联系电话：

统一社会信用代码：

说明：1、“法定代表人”为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人。

2、此处所述“法定代表人”，须与中介机构“营业执照”上的内容一致。

3、内容必须填写真实、清楚、涂改无效，不得转让、买卖。

4、将此证明书提交对方作为合同附件。

5、授权权限：全权代表本公司参与上述采购项目的报价，负责提供与签署确认一切文书资料，以及向贵方递交的任何补充承诺。

6、签字代表为法定代表人，则本表不适用。

7、身份证复印件或扫描件须在有效期内。

8、有效期限：与本公司报价文件中标注的投标有效期相同，自本单位盖公章之日起生效。

受托人身份证正面和反面复印件

## 六、无围标、串标行为声明函

### 无围标、串标行为声明函

本公司郑重声明本公司在参加本次中山市东升医院地块土壤污染状况调查报告编制服务项目，无以下围标、串标行为：

1. 不同中介机构的报价文件由同一单位或者个人编制；
2. 不同中介机构委托同一单位或者个人办理响应事宜；
3. 不同中介机构的报价文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
4. 不同中介机构的报价文件异常一致或者响应报价呈规律性差异；
5. 不同中介机构的报价文件相互混装；
6. 不同中介机构的董事、监事、高管、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位参加同一包组项目；
7. 法律法规界定的其他围标串标行为。

如有发现我公司存在围标、串标行为，我公司愿承担一切法律责任。

特此声明。

中介机构名称（盖章）：

法定代表人或其委托人签字：

日期：        年     月     日



七、提供近 12 个月内任何 1 个月编制的财务报表复印件

八、近 12 个月内任何时间的**纳税证明资料复印件**，如依法免税的，应提供相应文件证明

九、近 12 个月内任何时间的缴交社保证明资料复印件，如依法不需要缴纳社会保障资金的，应提供相应文件证明

十、中介机构未被列入“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单；不处于中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（提供以上截图）

#### 十一、相关资质证明文件（如生态环境调查、检测相关配套资质等）

十二、采购需求偏离表

偏离表

填写要求：

- 1、请按采购需求的要求逐条响应，正负偏离参数请备注说明。
- 2、其中带★的参数是必须完全响应的参数。
- 3、所投服务的参数满足率≥90%方视为满足需求的合格服务。

| 序号 | 采购需求的要求                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 完全响应<br>或正/负偏<br>离 | 偏离情况 |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------|
| 1  | <p>一、项目概况</p> <p>1. 项目名称：中山市东升医院地块土壤污染状况调查报告编制服务</p> <p>2. 项目编号：FW-CW-CW-2026037</p> <p>3. 用户单位：中山市东升医院</p> <p>4. 本项目采购预算金额：人民币 80000 元</p> <p>5. 地块情况：（1）图纸编号：D05ZVB20230527；（2）宗地面积：4307.91 平方米；（3）坐落位置：中山市小榄镇兆隆路 1 号之二。</p> <p>6. 项目范围：依据《广东省建设用土地土壤污染状况调查、风险评估及效果评估报告技术审查要点（修订版）》，完成地块土壤污染状况初步调查的全流程服务，具体包括前期准备、调查方案编制、现场采样与检测、报告编制、专家评审，并获取中山市生态环境局出具的备案文件。</p> <p>7. 报价文件中带有“★”标识的条款，均为关键性响应要求、技术指标要求及性能要求。报价人须对此作出明确响应并完全满足，不得存在任何负偏离，否则将被判定为无效报价。</p> |                    |      |
| 2  | <p>二、中介机构的资格要求</p> <p>1. 响应中介机构须具备独立承担民事责任的能力：应为在中华人民共和国境内注册的法人、其他组织或自然人，并于投标（响应）时提交营业执照（或事业法人登记证、身份证等相关证明文件）复印件。若为分支机构参与投标，须提供总公司与分公司的营业执照复印件，以及总公司出具给分支机构的授权书。</p> <p>2. 响应中介机构须持有有效的营业执照，且其经营范围及相关资质应符合本项目要求；</p> <p>3. 响应中介机构应具备项目承接能力、合同履行能力、售后保障能力及良好的商业信誉；</p> <p>4. 响应中介机构在参与公开招标活动中不得存在违法违规行及受处罚记录，且无围标、串标行为。</p>                                                                                                                                    |                    |      |
| 3  | <p>三、技术服务要求</p> <p>1. 服务内容：</p> <p>（1）自合同签订且具备进场条件之日起45个自然日内，完成全部工作并取得备案文件（不可抗力及恶劣天气情况可相应顺延）。</p> <p>（2）前期准备：收集地块历史用地变迁资料、环境影响评价报告及批复文件、排污许可证、原辅材料清单、医疗废物管理台账、环境监测数据、区域水文地质资料、土壤类型及地下水流向等背景信息。对地块现状进行现场踏勘，识别污</p>                                                                                                                                                                                                                                             |                    |      |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
|   | <p>染重点区域；走访调研工艺流程、污染物排放情况及历史环境事故等相关信息。识别特征污染物，确定目标污染物及重点采样区域。</p> <p>（3）调查方案编制与现场实施：依据技术规范编制采样调查方案，完成土壤钻孔、地下水监测井建设以及土壤、地下水等现场采样工作。委托具备相关资质的实验室开展样品检测，确保检测数据真实有效。严格执行现场及实验室质量控制措施，符合国家及地方技术导则要求。</p> <p>（4）报告编制：基于调查数据与分析评价结果，编制《土壤污染状况初步调查报告》。报告内容应完整、数据应准确、结论应明确，满足专家评审及备案要求。</p> <p>（5）评审与备案：组织并参与专家评审会，承担与评审相关的费用。根据专家意见对报告进行修改完善，直至通过评审。协助办理备案手续，取得中山市生态环境局备案文件并移交采购人。</p> <p>2. 服务质量要求：</p> <p>★（1）严格依照国家、广东省及中山市相关技术导则与规范开展工作，确保调查数据真实可追溯且报告通过评审；指派专人负责专项对接，及时响应采购人及主管部门要求，全程配合整改完善工作；若因报告质量问题未通过评审或备案，中介机构应无偿进行整改，直至报告合格。</p> <p>（2）禁止项目转包：成交中介机构应具备独立完成本项目全部服务内容的能力与资质，不得将本项目转包给第三方机构或个人，否则采购人有权单方解除合同，并要求其承担相应违约责任。</p> <p>3. 项目人员要求：</p> <p>项目检验检测或委托检验检测服务的主要人员应具有有效期内的检验检测机构人员培训证的资格条件，安排采样人员大于或等于4人，资料收集和报告编制大于或等于2个人。</p> <p>4. 专业能力要求：</p> <p>响应供应商须在响应报价文件中提供近三年内同类项目业绩的相关证明文件。</p> <p>★5. 成果交付：</p> <p>（1）《土壤污染状况初步调查报告》纸质版3份、电子版1份。</p> <p>（2）专家评审意见及报告修改说明。</p> <p>（3）中山市生态环境局备案文件原件及电子版。</p> <p>（4）采样记录、检测报告、质控资料等全套原始资料汇编。</p> <p>5. 保密要求：</p> <p>本次服务所涉及的所有需求资料、过程资料及成果资料的所有权均归采购人所有。中选单位应对所有资料履行保密义务，不得用于本项目以外的其他任何项目。若发现中选单位未经采购人允许，将成果用于本项目以外的其他项目，采购人有权追究其相关责任。单位相关法律责任。</p> |  |  |
| 4 | <p>四、投标报价要求</p> <p>1. 本项目预算金额为人民币80000.00元，投标报价低于或等于此预算金额的为有效报价，超出预算金额的则为无效报价。</p> <p>2. 本次响应报价应为人民币含税全包价格，响应供应商须就以下内容逐项进行报价：前期准备、调查方案编制与现场实施、报告编制、评审及备案所涉及的全部费用。</p> <p>3. 供应商单价报价中若存在漏项或少报费用的情况，均视为该部分费用已包含在投标报价内，成交供应商不得再向采购人另行收取任何费用。</p> <p>4. 报价次数：1次。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |  |
| 5 | <p>五、付款方式</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
|   | <p>1. 成交供应商交付成果并提供有效全额增值税普通发票（含税额）后，采购人在收到发票并审核无误的60个工作日内，向成交供应商支付相应款项。</p> <p>2. 特别说明：合同约定的付款期限应遵守《保障中小企业款项支付条例》的规定。若成交供应商为中小企业，付款期限最长不得超过60日。</p> <p>3. 成交供应商须开具与响应文件中报价人名称、响应报价一致的有效全额增值税普通发票。</p>                                                                                                     |  |  |
| 6 | <p>六、违约责任</p> <p>1. 若因成交供应商存在重大过错（如数据检测错误、报告编写错误等），导致我院未能顺利通过评审，成交供应商应退还所有已收取的费用，并向采购人支付该案件服务费总值20%的违约金。</p> <p>2. 成交供应商逾期提供服务的，每逾期一天，应向采购人偿付逾期提供服务部分费用总额3%的滞纳金，累计滞纳金总额不超过逾期提供服务部分费用总额的50%。若逾期提供服务超过十天，采购人有权终止合同。</p> <p>3. 成交中介机构擅自将本合同项目转包的，采购人除有权立即单方解除合同外，还有权要求成交中介机构支付合同总金额10%的违约金，并赔偿因此造成的全部损失。</p> |  |  |
| 7 | <p>七、评审方式</p> <p>本项目评审采用方案择优选取方式，最低报价并非唯一评定标准（具体评分标准详见采购需求书第九条评分细则）。评审工作先进行资格符合性评审，再依次开展商务、技术及价格的详细评审（其中商务技术部分30分，技术部分40分，价格部分30分）。</p>                                                                                                                                                                   |  |  |



十三、拟投入人员配置清单：

1. 拟投入项目检验检测或委托检验检测服务的主要人员应具有有效期内的检验检测机构人员培训证的资格条件，安排采样人员大于或等于4人。

2. 拟投入资料收集和报告编制的人员数量应大于或等于2人。

【为证明拟投入人员为中介机构员工或委托检验检测中介机构员工，中介机构需要提供中介机构员工或委托检验检测中介机构员工为其购买社保证明（开标当天前三个月内的任意一个月）复印件，若中介机构成立时间不足1个月的应提供《社保声明函》（格式自拟）代替社保证明（成立时间以营业执照注册时间为准）。】

| 序号 | 姓名 | 性别 | 年龄 | 职称 | 专业 | 经验年限 | 拟担任职务或承担工作内容 |
|----|----|----|----|----|----|------|--------------|
| 1  |    |    |    |    |    |      | ...          |
| 2  |    |    |    |    |    |      | ...          |
| 3  |    |    |    |    |    |      | ...          |
| 4  |    |    |    |    |    |      | ...          |

注：中介机构必须如实填写此表格。（此表可延长）

十四、近三年同类规模业绩相关证明文件，须提供合同关键页复印件（加盖公章）。

业绩一览表

| 序号 | 项目名称 | 项目地址 | 合同内容 | 合同总价 | 签约日期 |
|----|------|------|------|------|------|
|    |      |      |      |      |      |
|    |      |      |      |      |      |
|    |      |      |      |      |      |

注：中介机构必须如实填写此表格。（此表可延长）

中介机构名称（盖章）：\_\_\_\_\_

中介机构法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：\_\_\_\_\_

日期：     年     月     日

十五、服务承诺函（格式自拟），包括但不限于：服务质量、成果交付以及对★号条款完全响应等）

十六、项目整体实施方案（格式自拟），包括但不限于：技术服务、服务质量等）

十七、中介机构认为需要提供的其他材料，包括但不限于：中小企业声明函等相关证明文件（格式自拟，如无、可删）