

## 怀集县宅基地风险核查项目选取需求书

### 一、检验检测资格要求

本次采购服务的公司需取得《地质灾害治理工程勘查设计服务》资质证书。

### 二、项目概况

- 1、项目名称：怀集县宅基地风险核查。
- 2、建设服务单位：怀集县自然资源局
- 3、项目地点：怀集县
- 4、项目概况：项目位于怀集县，服务主要对 165 个风险点开展宅基地风险核查。

### 5、费用估算（作为合同价）

报告编制费用为：每宗 2000 元，共 330000 元。

### 三、工期、成果要求

签订合同收到甲方提供的有关资料后，提供风险核查报告 3 份。

上述成果文件需同时提供所有文字（CAD 格式和 PDF 格式）的电子文件（刻录到光盘）。

### 五、服务内容

1、根据内容、要求，按国家及建筑行业标准、技术规范、规程对风险点进行安全评估，并提供符合质量的评估报告。

2、项目严格遵循科学民主、公开透明、量入为出、综

合平衡的原则；严格控制项目建设标准，节约投资的原则；坚持估算控制概算，概算控制预算，预算控制决算的原则。

## 六、其它条件

1、合同期内如发生人身安全及其它事故，一切责任和经济补偿均由中选单位负责。

2、中选单位需签订项目合同，签订前须按有关规定报有关部门审定，并于领取中标资料后5个工作日内完成合同签订工作。

3、中选单位在接到选取单位通知后，须安排项目负责人于3个工作日内到选取单位办公地点领取项目的“公开选取中介机构确认书或项目相关资料”，领取时须提供项目负责人负责该项目的授权委托书的复印件（含身份证复印件，领取时，须出示身份证原件）。

4、中选单位领取确认书后3个工作日内须提供为本项目服务人员名单及所有人员相关证书的复印件（须出示原件）和近三个月的社保明细证明复印件（若中选单位派驻本项目人员的社保是其分支机构购买的，须中选单位出具相关证明文件确认在其分支机构购买社保的人员为中选单位所属员工）。

## 七、中选人资格的取消及重新选取中选人

中介服务机构务必按照本需求书的有关要求，做好计划

安排，准备好相关材料。中介服务机构存在以下行为的，记入不良信用记录。

（一）中选机构擅自放弃中选结果；

（二）超出公告及需求书范围，擅自提高服务收费或变相要求业主单位增加服务费用的；

（三）中介服务机构中选后未在5个工作日内按照采购公告及需求书的要求安排专责人员，携带相关材料与业主单位接洽并领取中选通知书。

（四）中选机构自合同签订之日起，未能按公告要求的服务时间完成服务；

（五）中选机构未按从业规范提供服务，服务质量不达标。

怀集县自然资源局

2026年4月8日

