

# 项目业主采购需求书

采购单位：德庆县播植镇人民政府

(盖章)



|   | 类别               | 建议                                                                                                                                              |
|---|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 名称               | 播植镇植村村典型村建设项目勘察测绘服务采购需求书                                                                                                                        |
| 2 | 项目业主情况           | 项目业主名称：德庆县播植镇人民政府<br>地址：广东省肇庆市德庆县播植镇鹿鸣路 46 号<br>联系电话：0758-7531273<br>联系人：全小姐                                                                    |
| 3 | 中介服务名称           | 勘察、测绘服务                                                                                                                                         |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求     | 1. 中介服务机构资质要求：工程勘察乙级或以上资质和测绘乙级或以上资质。<br>2. 需要回避的机构：无                                                                                            |
| 5 | 服务内容和 service 要求 | 1. 项目建设主要内容为：建设道路硬底化提升、文体公园、公共停车场、水渠改造、垃圾收集点改造、篮球场改造提升、人居环境整治等，项目总投资 300 万元。为该项目提供勘察、测绘服务。<br>2. 中选后，中选单位应以提供勘察、测绘服务。<br>3. 完成测绘工作后提交勘察、测绘成果报告。 |
| 6 | 合同履行地点和方式        | 1. 合同履行地点：肇庆市德庆县播植镇。<br>2. 合同履行时间：自项目开工之日起至交付勘察、测绘成果止。                                                                                          |

|    |                 |                                                                                                             |
|----|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7  | 公开选取方式和<br>计价标准 | 1. 公开选取方式：方案择优选取。<br>2. 报价方式：报总价。                                                                           |
| 8  | 服务时间            | 本项目采购合同自双方加盖公章后生效。双方按照合同约定执行。                                                                               |
| 9  | 验收              | 1. 验收时间：服务完成后验收。<br>2. 验收程序：业主单位、勘察单位、测绘单位双方验收。<br>3. 验收标准：按照国家标准、行业标准等。<br>4. 验收不合格的处理方式：继续服务直到通过验收。       |
| 10 | 结算方式            | 具体按照双方合同约定来执行。                                                                                              |
| 11 | 违约责任            | 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。如不履行或不采取补救措施，服务方需赔偿业主方全部损失。                           |
| 12 | 补充合同和<br>解决争议方式 | 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。 |
| 13 | 备注              | 1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关                                                              |

|  |                                                                                                                                                                                                                                   |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p> |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

