

广东省仲恺高新区人工智能产业发展中心 采购需求书

项目名称:西部片区绿化整治提升工程(二期) 预算编制服务



选取人: 广东省仲恺高新区人工智能产业发展中心

时 间: 2026年07月

服务采购需求书

一、预算单位资质

（一）已在中国境内注册，在法律上、财务上独立合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围，且已入驻广东省中介超市的企业；

（二）报名参加本次采购服务的公司需具备承接工程造价咨询服务的业务能力。

二、项目概况

（一）项目名称：西部片区绿化整治提升工程(二期) 预算编制服务

（二）采购单位：广东省仲恺高新区人工智能产业发展中心

（三）项目地点：惠州市仲恺高新区

三、工作内容、技术要求

（一）工作内容

1.按发包人提供的施工图纸和有关资料完成工程预算编制。

2.根据国家和省、市相关规范要求，编制施工图预算。出具施工图预算书（使用易达软件编制）及详细工程量计算稿（含书面文件及电子光盘）给发包人。

3.编制服务过程中，承包人要派专职人员时刻配合发包人对编制预算项目疑问的解答及其他问题的纠正，发现问题，马上

解决；若承包人发现任何图纸问题如错漏等，均要如实书面报告发包人，发包人将指示设计单位完善后再由承包人按完善 图纸进行预算编制。

（二）项目技术要求

1.提供符合行业主管部门要求的工程预算书成果文件及相关附件（纸质版和电子版均需提供）。

四、工期、人员、成果及质量要求

（一）工期：中选人接到预算编制有关资料后10个工作日完成。承包人提供的成果均符合国家现行有关规范要求。

（二） 人员要求：本项目的负责人必须具备一级注册造价师执业资格，其他人员须有二级注册造价师或以上资格。

（三）成果及质量要求：

1.依据以公开选取单位提供的有关资料、国家及地方相关规范、技术标准及本项目相关要求为准。

2.中选单位提交的所有成果文件，均必须符合国家、省、市现行有关行业规范、技术标准及项目相关质量要求，确保成果真实、准确、完整、规范。

五、选取方式及服务金额

1.选取方式：公开选取。

2.服务金额：本项目参考《广东省物价局关于调整我省建设

工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号），下浮率最高不超过20%，最低不低于5%。

3.金额说明：（1） $1000000 * (0.3\% + 0.18\%) = 4800$ 元；（2） $(1309993.89 - 1000000) * (0.25\% + 0.16\%) = 1270.97$ 元；（3） $4800 + 1270.97 = 6070.97$ 元。

六、其他要求

中选单位在接到公开选取单位的通知后，须安排项目负责人于2个工作日内，到公开选取单位办公地点领取项目的相关资料，领取时须提供项目负责人负责该项目的授权委托书的复印件（含身份证复印件，领取时，须出示身份证原件）。

七、中选单位资格的取消及重新选取中选单位

需报名的中介服务机构，务必按照本需求书的有关要求，做好计划安排，准备好相关材料。中选单位由下列情形之一，将直接取消中选单位的资格，将中选单位列入“黑名单”，并按本需求书重新选取中选单位：

（一）中选单位在接到选取单位的通知后，项目负责人未于2个工作日内，到选取单位办公点领取项目的相关资料，或无法在2个工作日内完整提供“六”款要求的资料。

（二）由于中选单位原因，导致工期滞后，中选单位不能按要求工期完成勘察工作。

八、上述要求及其他未尽事项,以双方协商签订的合同为准。