项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	沙岗及镇安污水处理厂片区配套污水管网工程（一期）3标段-施工图审查采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市禅城区盈浩排水建设管养有限公司 地址：佛山市禅城区祖庙街道果房路79号 联系电话：0757-82321751 联系人:雷工
3	中介服务名称	沙岗及镇安污水处理厂片区配套污水管网工程（一期）3标段-施工图审查
4	对中介服务机构的资质要求	1.具有独立法人资格并依法取得有效的营业执照或事业单位法人证书； 2.资质要求：房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查（市政基础设施工程）二类以上资质； 3.需要回避的机构：无； 4.其他要求：无；
5	服务内容和服务要求	1.项目基本情况及服务内容:本工程位于禅城区祖庙街道，主要建设内容是沿同华西二路、同华东二路新建DN500污水管长约718米，DN400污水管长约147米，收集道路沿线两侧污水，最终接入下游普澜二路DN800污水主管。本项目总投资约1200万元，建安费约830万元，需委托单位进行施工图审查服务。 2.服务类型:施工图审查服务要求:服务单位应以建设单位提供的有关资料，按现行设计规范、标准和有关规定完成本项目的施工图审查工作，其他进度要求、质量要求、后续(售后)服务要求等以合同约定为准。
6	合同履行地点和方式	1.提供服务的时间、地点、方式：以采购人提供的合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报下浮率。 3.计价标准：费用参考发改价格(2019)534号文收费标准，施工图设计文件审查收费以工程勘项目费用(费用金额。察设计收费基准计算，收费标准按工程勘察设计收费标准的6.5%收费用说明、计价过程取。本工程勘察设计费合计约40万元，即施工图审查费=40*6.5%=2.6万元。最终按实际审定的设计费和勘察费为计算基数，以及中选机构的下浮率进行结算。
8	服务时间	以采购人提供的合同约定为准。
9	验收	以采购人提供的合同约定为准。

10	结算方式	以采购人提供的合同约定为准。
11	违约责任	以采购人提供的合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	以采购人提供的合同约定为准。
13	备注	1.合同须按照采购人提供的合同版本进行签订，中介单位参与报名即视为无条件同意按照采购人提供的合同版本签订合同，如未按照采购人提供的合同版本进行签约，采购人有权对该采购事项进行终止并重新采购。 2.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。