

暨南大学附属口腔医院（佛山市顺德区大良医院）体检中心改造项目工程勘察服务采购需求书

序号	类别	建议
1	名称	暨南大学附属口腔医院（佛山市顺德区大良医院）体检中心改造项目工程勘察服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：暨南大学附属口腔医院（佛山市顺德区大良医院） 地址：佛山市顺德区大良环市南路2号 联系人：石先生 联系电话：0757-22913871
3	中介服务名称	暨南大学附属口腔医院（佛山市顺德区大良医院）体检中心改造项目工程勘察服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 供应商应具有独立法人资格并依法取得营业执照，营业执照处于有效期。 2. 供应商须具有由建设行政主管部门颁发的工程勘察专业类岩土工程勘察乙级及以上资质，且该资质证书应在有效期限范围内。 3. 成功入驻广东省网上中介服务超市且服务类型为工程勘察。



5	服务内容和服 务要求	<p>服务内容：为暨南大学附属口腔医院（佛山市顺德区大良医院）体检中心改造项目提供工程勘察服务</p> <p>服务要求：完成现场勘察、取样、试验、编制勘察报告，满足设计、施工及审查要求。</p>
6	合同履行地点 和方式	<p>1. 提供服务的时间：本项目采购合同自双方盖章后生效。本项目服务期为7个工作日，自合同生效之日起开始计算。</p> <p>2. 地点：佛山市顺德区</p> <p>3. 方式：按国家及行业规范提交完整勘察成果报告。</p>
7	公开选取方式 和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：按行业计价标准执行。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖章后生效。本项目服务期为7个工作日，自合同生效之日起开始计算。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：双方共同验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付</p>

		违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	勘察成果通过验收后，编制结算书并审定，甲方一次性支付全部服务费。
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>

13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>
----	----	--

暨南大学附属口腔医院（佛山市顺德区大良医院）

2026年4月21日



：同