

汕头市潮南区两英镇古厝经联社农民集中式住宅(御成泰农民公寓)建设项目工程造价咨询服务(概算编制)业主采购需求书

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	项目业主名称	汕头市潮南区两英镇古厝经济联合社
2	项目业主情况	地址：汕头市潮南区两英镇古厝居委会办公楼 联系人：钟东鹏 联系电话：13923936636
3	中介服务名称	汕头市潮南区两英镇古厝经联社农民集中式住宅(御成泰农民公寓)建设项目工程造价咨询服务(概算编制)
4	对中介服务机构的资质要求	无需资质，备案要求
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 1. 服务内容：针对汕头市潮南区两英镇古厝



		<p>经联社农民集中式住宅(御成泰农民公寓)建设项目提供工程造价咨询服务(概算编制),按照现行法律法规及业主要求。</p> <p>2. 服务要求:及时;按项目合同约定满足项目业主数量、质量要求等。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务的时间、方式:具体按项目合同约定。</p> <p>2. 提供服务的地点:潮南区两英镇古厝社区</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式:方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式:报下浮率。</p> <p>3. 计价标准:以《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》(粤价函[2011]742号)下浮30%作为上限价。</p>
8	服务时间	以合同双方约定,项目合同自双方盖章后生效。
9	验收	<p>1. 验收时间:定期验收、服务完成后验收等。</p> <p>2. 验收程序:项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准:国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式:整改。</p>
10	结算方式	具体按项目合同约定。
11	违约责任	具体按项目合同约定。
12	补充合同和	具体按项目合同约定。

	解决争议方式	
13	备注	

汕头市潮南区两英镇古厝经济联合社

2026年04月03日

