

高州市房屋市政基础设施工程检测及安全 事故隐患排查工程第三方检测服务项目 采购需求书

一、供应商资格要求

1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。

2、具备建设行政主管部门颁发且在有效期内的建设工程质量检测机构综合资质证书或专项资质证书(专项资质证书包括：地基基础、主体结构及装饰装修、建筑材料及构配件、道路工程)，并已入驻广东省中介超市。

3、须具备质量技术监督部门颁发的 CMA 计量认证合格证书(或 CMA 检验检测机构资质认定证书)，认证范围覆盖本次项目主要内容：地基基础工程检测、主体结构工程现场检测、见证取样检测，如 CMA 计量认证合格证书中的认证项目与上述名称不同，但表达的意思一致也视为满足该项条件，且在有效期内。

4、优先选用已接入茂名市建设工程检测监管平台的检测机构。

二、项目概况

1、**项目名称：**高州市房屋市政基础设施工程检测及安全事故隐患排查项目工程第三方检测服务。

2、**建设单位：**高州市住房和城乡建设局。

3、**项目地点：**高州市。

三、服务内容

本次采购服务内容为：配合高州市住房和城乡建设局对高州市房

屋和市政基础设施工程，开展主体结构工程检测、地基基础检测、常用建筑材料检测、建筑起重机械检测；人防、消防设备检测、建筑电气、给水排水、道路桥梁等质量设备检测；派出专家开展施工现场安全事故隐患排查，对隐患治理进行技术指导

四、服务金额

- 1.项目估算价为：¥230000.00 元（大写人民币：贰拾叁万元整）。
- 2.报价方式：报下浮率。
- 3.检测费用计算方式为：暂定总价、按实结算。依据《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》（粤建检协〔2015〕8号）结合报价下浮率按实结算。

五、服务要求

- 1.**服务时间：**本项目服务期为自合同签订之日起按照合同期限完成工程质量抽检检测报告。
- 2.**验收标准：**严格按照国家现行检测规范、行业标准及本项目采购需求要求进行验收，核心验收指标为检测报告的合规性、真实性、及时性，检测数据符合相关标准要求。

六、结算方式

合同签订生效后，中介服务机构完成检测并提供完整检测成果后（扫描件），经业主确认后中介服务机构根据成果提供发票。业主在领取正式报告前一次性向中介服务机构支付全部检测技术服务费用。

七、选取方式

采用广东省网上中介服务超市方案择优选取方式，通过综合评审参选单位的申报方案、资质实力、技术能力、服务方案、报价等维度，

择优选取中选单位。

八、违约责任

1.任何一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

2.任何一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的，对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。

九、解决争议方式

1.采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充协议，但补充协议不得与法律法规和有关政府采购政策相违背。

2.对于合同履行过程中出现的纠纷，双方应以友好协商方式解决。协商解决不成时，任何一方均可向采购方所在地的人民法院提起诉讼解决。

高州市住房和城乡建设局
2026年3月26日

