

服务采购需求书

	类别	建议
1	名称	石排镇鲤鱼洲分散式污水处理站首年运维成本审核服务采购需求书
2	项目业主情况	采购人：东莞市石排镇水务工程运营中心 地址：东莞市石排镇石崇办事中心 5 楼 联系人：黄灼帆 联系电话：0769-86550313
3	中介服务名称	会计师事务所服务
4	对中介服务机构 的资质要求	持有有效的会计师事务所执业证书。
5	服务内容和服 务要求	1. 项目基本情况：为落实《东莞市永久性分散式设施移交运营工作指引》要求，保障运维服务单价核定合规准确，需对该污水处理站首年运维成本开展审核，支撑后续运维工作推进。 2. 服务要求：审核处理鲤鱼洲分散式污水处理站首年试运营期（2025 年 1 月 23 日-2026 年 1 月 22 日）的运营服务费成本及相关支出，出具成本审核报告。 并配合市水务集团、石排镇水务工程运营中

		心完成资料补充、答疑及报告完善工作。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间：自中选通知书发出之日起 15 个工作日内签订合同，服务期限暂定为两个月，具体以合同签订为准。 2. 提供服务的地点：中介服务机构派员驻点服务、在中介服务机构办公场所提供服务等。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：以 3500 元为最高限价，参照《广东省物价局关于会计师事务所服务收费有关问题的通知》（粤价(2011)313 号）等标准计费下浮后。 4. 供应商的工作方案应包含以下内容： （1）对本项目的需求、服务范围、工作重点与难点等方面的理解； （2）配备的项目负责人及主要团队成员的执业资格、专业职称、从业年限等资料； （3）近三年内同类中介服务项目的业绩，履约情况、服务质量、用户评价，以及违法违规、失信惩戒、行政处罚等不良记录； （4）服务时间安排、现场服务、后续跟进、

		沟通机制、档案管理、保密承诺、应急保障及履约责任等； (5) 报价。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期自合同生效之日起开始计算，至成果通过相关审核确认。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：行业标准等。 4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中确定。
10	结算方式	审核报告出具并通过确认后 15 个工作日内一次性支付。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后

	解决争议方式	可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	

