

	类别	建议
1	名称	暨南大学附属第一医院潮汕医院（饶平县人民医院）排污许可证后管理服务采购项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：暨南大学附属第一医院潮汕医院 地址：饶平县黄冈镇环城北路 969 号 联系电话：0768-8864195 联系人：陈老师。
3	中介服务名称	检验检测服务。
4	对中介服务机构的资质要求	具有检测检验服务资质，多个资质子项符合其一即可。
5	服务内容和服 务要求	项目位于潮州市饶平县黄冈镇环城北路暨南大学附属第一医院潮汕医院（饶平县人民医院），根据相关要求现需采购：2026 年污水检测及平台数据填报委托服务，按照国家重点监控企业检测信息公开法及法律法规的有关规定，要求开展监测。并在全国排污许可证管理信息平台公开污染物排放信息（包括企业年度环境信息披露、排污许可证年度执行报告，每年进行一次沙门氏菌、志

		贺氏菌检测)。如遇到：疾控局、环保局等因政策改变需要增加检测项目的，中标单位需无条件配合，采购检测服务期一年。
6	合同履行地点和方式	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 服务的时间：按合同生效之日起 1 年时间</li> <li>2. 地点：饶平县黄冈镇环城北路 969 号</li> <li>3. 方式：双方约定。</li> <li>4. 提供服务的地点：饶平县黄冈镇环城北路 969 号。</li> </ol>
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 公开选取方式：方案择优选取。</li> <li>2. 报价方式：报总价。</li> <li>3. 计价标准：按照项目实际情况填写。</li> </ol>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方签名盖公章后生效。</p> <p>本项目服务期为 1 年，自合同生效之日起开始计算。</p>
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 验收时间：以规定时间填报平台为准。</li> <li>2. 验收程序：平台填报通过完成视同验收。</li> <li>3. 验收标准：以平台通过并达到国家标准。</li> <li>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、支付违约金 10%、赔偿采购人损失、并承担相关法律责任）。</li> </ol>
10	结算方式	<ol style="list-style-type: none"> <li>2. 合同签订 15 日内，甲方需向乙方支付合</li> </ol>

		<p>同价实收款的 50%作为预付款。乙方在完成合同内容后，甲方在 15 个工作日内向乙方付清剩下款项。</p>
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任支付违约金 10%、赔偿采购人损失、并承担相关法律责任)。。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方</p>

		式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>