

项目业主采购需求书编制建议

采购单位：德庆县公安局（盖章）

	类别	建议
1	名称	德庆县公安局采购涉嫌纵火案件危害评估项目技术咨询服务采购需求书
2	项目业主情况	包项目业主名称：德庆县公安局 地址：德庆县德城街道德庆大道2号 联系电话：丘家权 联系人：7781299
3	中介服务名称	安全评价
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具备安全评估项目技术咨询服务相关资质 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和服 务要求	根据业主要求，根据业主要求，对因案件需要，我局需聘请安全评估公司对我局1案件进行安全评估，在业主要求的时间内需对涉嫌纵火案件进安全评估，需对出具评估方案的制定、评估方案报告编制。 2. 中选后，中选单位应以最短的时间内出安全评估，并出具评估方案的制定、评估方案报告编制。 3. 中选单位应配合业主的其他的本服务范

		围内的工作。
6	合同履行地点和方式	合同履行地点:肇庆市德庆县 合同履行方式:履行安全评估职责
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 报总价。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效, 双方按照合同约定执行。
9	验收	1. 验收时间: 在业主要求的时间内服务完成后出具评估方案的制定、评估方案报告编制。 2. 验收程序: 业主自行验收。 3. 验收标准: 按照相关国家标准、行业标准等。
10	结算方式	1. 出具评估方案的制定、评估方案报告编制后 30 日内支付 100%。(具体按照双方合同约定来执行)
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的, 应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。如不履行或不采取补救措, 服务方需要赔偿业主方全部损失。



12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。

