



## 项目基本情况

1. 项目名称：湛江市食品安全监管基础设施建设项目工程勘察

2. 项目概况：

本项目为旧建筑改造工程，位于湛江市霞山区海头街道椹川大道中60号第1栋的一幢3层（建筑面积约4200平方米）的既有建筑，建筑主体结构形式为框架结构，正立面为钢框架支承的全玻璃围护+顶盖结构。为满足改造工程的设计及施工要求，需对建筑场地进行岩土工程详细勘察，查明场地工程地质条件、水文地质条件，评价场地稳定性、适宜性，并对基础方案提供设计与施工建议。

## 二、采购内容及技术要求

### 1. 服务内容：

- 搜集本项目相关资料，特别是原建筑的地基基础设计资料。
- 进行现场钻探、取样、原位测试（如标准贯入试验、静力触探等）、工程物探（如需）及水文地质试验等工作。
- 提供岩土、地下水试样，进行室内土工试验、水质分析等。
- 对场地稳定性、均匀性、不良地质作用进行评价。
- 重点分析评价原有建筑地基基础在改造后的适用性与安全性，提出地基基础加固、处理的建议。
- 针对实验室可能存在的特殊荷载（如重型设备、振动设备）、防微振要求或化学防护要求，在勘察中予以关注并在报告中提出相应地基处理或基础设计建议。

- 编制符合国家及广东省现行规范、满足施工图审查要求的《岩土工程勘察报告》。

## 2. 技术标准与要求:

- 严格执行《岩土工程勘察规范》(GB 50021)、《建筑工程地质勘探与取样技术规程》(JGJ/T 87)、《建筑地基基础设计规范》(GB 50007)、《高层建筑岩土工程勘察标准》(JGJ/T 72)等国家及行业现行强制性标准和技术规范。

- 针对改造工程特点,勘察工作布置应充分考虑原有建筑的位置、基础形式及荷载分布,勘探点宜贴近建筑物周边及内部(在条件允许时)布置。

- 报告应数据准确、分析合理、结论明确、建议可行。内容须包括但不限于:工程概况、勘察方法、场地地形地貌、地层结构、岩土物理力学性质、水文地质条件、场地地震效应、岩土工程分析与评价、施工注意事项等。

- 勘察深度应满足改造后建筑荷载及基础形式的要求,并穿透主要受力层。

## 3. 成果交付:

- 提交《岩土工程勘察报告》正式文本 3 份,电子版(PDF 及可编辑格式) 1 套。

- 提交完整的原始记录、试验报告、图表等归档资料 1 套。

- 交付期限:中选供应商在合同签订生效后等采购人通知确定进场检测时间,供应商接到进场通知后 10 个工作日内完成现场作



业，现场作业结束后 20 个工作日内提交正式报告。

### 三、供应商资格条件

1. 具备独立法人资格，持有有效的营业执照。
2. 具备建设行政主管部门颁发的工程勘察专业资质（岩土工程勘察），资质等级要求为乙级及以上。
4. 项目负责人应具备 注册土木工程师（岩土） 资格及相应专业中级及以上技术职称。
5. 近三年内无重大质量安全事故，无不良信用记录。

### 四、报价要求

1. 选取方式： 均价选取
2. 报价方式：  固定总价包干  按实际完成工作量结算（单价合同）。
3. 报价构成： 报价应包含为完成本项目所需的一切费用，包括但不限于：技术工作费、钻探费、取样费、原位测试费、室内试验费、材料费、设备进出场及安拆费、安全文明施工费、税费、利润等。

### 五、服务期限与付款方式

1. 服务期限： 中选供应商在合同签订生效后等采购人通知确定进场检测时间，供应商接到进场通知后 10 个工作日内完成现场作业，现场作业结束后 20 个工作日内提交正式报告。
2. 付款方式：



• 现场勘察工作全部完成，提交了经采购人确认的资料后提交正式勘察报告，采购人自收到供应商提供相应金额发票之日起 30 个工作日内一次性支付。

## 六、其他说明

1. 供应商可自行对现场及周边环境进行踏勘，自行评估作业风险与成本，中标后因场地条件产生的额外费用除合同另有约定外不予增加。

2. 勘察作业须严格遵守安全生产、环境保护、文物保护等相关法律法规，采取有效措施保护地下管线、相邻建筑及公共设施，因供应商原因造成的损失由供应商承担。

3. 采购人可提供现有的建筑图纸等资料供参考，但不对其准确性负责。供应商有责任对资料的适用性进行核实。

