

采购需求书

	类别	内容
1	名称	金湾区科工路东侧 12 号地块测量及管线探测服务采购需求书
2	项目业主情况	李工：18736919767
3	中介服务名称	金湾区科工路东侧 12 号地块测量及管线探测服务。
4	对中介服务机构 的资质要求	测量乙级或者工程勘察乙级以上资质。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 1. 该地块面积约 5800 平方米，需要进行测量及管线探测服务。 2. 服务要求：满足相关标准质量要求。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的地点：项目所在地。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：按行业标准下浮 20%-50%计取。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 10 个自然日，自合同生效之日起开始计算。

9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收等。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的，应免费进行修补测。
10	结算方式	服务期满并验收合格后的 20 个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同约定金额。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。