

采购需求书

工程名称：湛江经开区东海岛化工园区基础设施建设项目园区封闭环境整治工程

采购所需服务：工程设计服务

项目建设单位（全称）：湛江开发区湛辉化工有限公司



日期：2025 年 8 月

公开选取内容

一、中介服务机构资格要求

1、具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织。

2、已入驻广东省（或湛江市）网上中介服务超市。

3、报名参加本次采购服务的中介机构需具备设计乙级资质及设计工作经验。

二、项目概况

1、项目名称：湛江经开区东海岛化工园区基础设施建设项目园区封闭环境整治工程

2、采购所需服务：工程设计服务

3、项目建设单位（全称）：湛江开发区湛辉化工有限公司

4、项目地点：湛江市东海岛化工园区

5、项目建设规模及内容：总投资约398万元，主要在通港大道与C通道作封闭化管理的基础上对通道两侧的环境绿化进行整治，同时改造港南大道及公共管廊两侧的环境形象，整体提升园区封闭效果，包括但不限于场地平整，回填种植土，种植草皮，堆坡地形以及种植绿化等。本次项目总建设面积为：56882m²，绿化面积为：56882m²，表面清杂草：56882m²，乔木数量：192棵，灌木数量：1945棵、地被面积：8550m²、铺设草坪面积：56882m²，回填土方整理地形堆坡。

6、项目资金情况：补改投及自有资金。

三、服务内容

承担湛江经开区东海岛化工园区基础设施建设项目园区封闭环境整治工程

设计工作，包括但不限于绘制施工图纸、编制施工技术及概（预）算文件、施工配合及后续服务。

四、工期要求

按照合同执行。

五、服务费用

本次工程设计服务暂定价费用（含税）为：人民币壹拾贰万元整（RMB120000.00），最终价格以湛江经开区财政国资局审核为准。（参照《工程勘察设计收费标准（计价格〔2002〕10号）》等价格指导文件标准，同时结合市场调节价。）

