

东源县盐东现代物流园回迁安置点、东源县仙塘镇梅子大道回迁安置点、广技师河源校区回迁安置点和东源县东源大道莲塘回迁点勘察审查服务采购需求书

序号	类别	建议
1	名称	东源县盐东现代物流园回迁安置点、东源县仙塘镇梅子大道回迁安置点、广技师河源校区回迁安置点和东源县东源大道莲塘回迁点勘察审查服务
2	项目业主情况	项目业主名称：东源县房屋征收办公室 地址：建设一路 联系人：潘先生 联系电话：0762-8831229
3	中介服务名称	勘察审查服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围内必须满足本次公开选取范围； 2. 参加报名本次采购服务的公司需取得一类房屋建筑工程、二类市政基础设施工程施工图设计文件审查机构名录备案证书，并已入驻中介超市的企业。
5	服务内容和 服务要求	完成东源县盐东现代物流园回迁安置点、东源县仙塘镇梅子大道回迁安置点、广技师河源市校区回迁安置点和东源县东源大

		道莲塘回迁点 4 个项目勘察审查服务，出具正式勘察审查合格书。
6	合同履行地点和方式	1. 合同履行地点：项目所在地。 2. 方式：确定中选企业后，按照约定到我单位签订合同，签订合同后随即开展相关勘察文件审查工作，最终分别出具正式勘察文件审查报告。
7	公开选取方式和计价标准	公开选取方式：方案择优选取。 报价方式：报下浮率(0%-10%)。 3. 计价标准：根据《市区项目相关费用参考价》标准，结合报价下浮率综合确定合同价（注：合同价（结算价）=实际工程量*5.2元/米*（1-报价下浮率）计算为准）。
8	服务时间	具体以双方合同签订内容为准。
9	验收	具体以双方合同签订内容为准。
10	结算方式	具体以双方合同签订内容为准。
11	违约责任	具体以双方合同签订内容为准。
12	补充合同和解决争议方式	具体以双方合同签订内容为准。
13	备注	报名机构提供的方案需根据“广东省中介超市”模板制定，结合实际，建议提供方案的页数在 100 页范围内。