

项目业主采购需求书编制建议

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

| | 类别 | 建议 |
|---|---------------|---|
| 1 | 名称 | 茂名市国有荷塘林场 2025 年其他国土绿化（森林抚育）项目监理服务采购需求书 |
| 2 | 项目业主情况 | 项目业主名称：茂名市国有荷塘林场 地址：高州市荷塘镇存心管理区 联系电话：0668-6110036 联系人：李国栋。 |
| 3 | 中介服务名称 | 茂名市国有荷塘林场 2025 年其他国土绿化（森林抚育）项目监理服务。 |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求 | 中介机构需具广东省林学会营造林专业委员会核发的《造林绿化监理单位资质证书》丙级及以上 |
| 5 | 服务内容和 服务要求 | 包括但不限于： 按国家法律法规，行业标准，技术规范完成 |

| | | |
|----|-------------|--|
| | | <p>茂名市国有荷塘林场 2025 年其他国土绿化（森林抚育）项目(造林绿化监理服务)。</p> <p>2. 服务要求：按照合同约定。</p> |
| 6 | 合同履行地点和方式 | <p>方式：按照合同约定。</p> <p>地点：茂名市国有荷塘林场。</p> |
| 7 | 公开选取方式和计价标准 | <p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：无。</p> |
| 8 | 服务时间 | 按照合同约定。 |
| 9 | 验收 | 按照合同约定。 |
| 10 | 结算方式 | 按照合同约定。 |
| 11 | 违约责任 | 按照合同约定。 |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | 按照合同约定。 |
| 13 | 备注 | <p>1. 本项目未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> |

| | | |
|----|------|--------------------------------------|
| | | 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。 |
| 14 | 业主单位 | 茂名市国有荷塘林场 |
| 15 | 日期 | 2026年2月10日 |

