

# 市GIS平台信创升级改造（2026年）监理服务项目 采购需求

## 一、项目名称

市GIS平台信创升级改造（2026年）监理服务项目

## 二、供应商资格要求

- （一）供应商应当具备《政府采购法》第二十二条规定的条件；
- （二）供应商应当是具有合法经营资格的法人或者其他组织，具有良好的信誉；
- （三）供应商未被列入“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。
- （四）供应商应具备乙级或以上的测绘资质（专业须包含测绘航空摄影、摄影测量与遥感、地理信息系统工程）。

## 三、项目目标

以数字政府建设总体规划及本单位政务信息化规划为指引，结合江门市GIS平台信创改造与运营需求，通过全栈国产化改造与专业运营服务，构建“稳定运行+自主可控”的GIS平台体系。一方面保障平台持续赋能政务应用，维系智慧城市“数字底座”核心功能；另一方面实现技术架构自主安全，推动平台与全市政务信息化体系深度融合，为政府治理、公共服务、经济发展提供高质量空间信息

支撑。

通过本期项目，主要具体实现以下目标：

一、信创改造目标：完成平台全栈国产化替代，包括统信操作系统（V10SP3）、达梦V8.1数据库、东方通TongHttpServer中间件适配，实现前端代码兼容国产CPU（飞腾）、后端接口适配信创环境，数据迁移完整度100%，接入国产化生态比例100%，满足等保二级要求。

二、运营保障目标：通过数据更新运营服务、新数据接入与融合服务、多部门应用支撑运营服务、网络安全运营服务等运营工作，保障江门市GIS平台平台在应急指挥、城市规划、宅基地监管等政务场景稳定可用，确保前期建设投入效益持续发挥。

#### **四、监理服务目标**

为了市GIS平台信创升级改造（2026年）项目提供监理服务，确保项目监理工作按时、保质、保量完成。以“三控制（投资控制、进度控制、质量控制）、二管理（合同管理、信息管理）、一协调（组织协调）”的监政法则，严格按 ISO9001：2015 质量管理体系要求，根据项目实施方案和相关文件要求对项目实施进行全程规范化、标准化、科学化的监理服务，按照建设单位和组织实施单位的要求，全面、及时掌握项目工作情况，确保项目投资、工作进度和质量要求满足江门市信息化建设的要求。

#### **五、监理服务的原则和范围**

1、监理服务应遵从以下几个基本原则：

（1）公平、公正、科学的原则；

- (2) 真实、准确、可靠的原则；
- (3) 按时、保质、保量的原则；
- (4) 实事求是、诚实可信、精益求精的原则；
- (5) 严格监督、认真负责、优质服务的原则。

## 2、监理服务的范围

根据招标文件要求承担市GIS平台信创升级改造（2026年）项目建设阶段及验收阶段的全部监理工作，具体包括前期准备阶段、建设阶段、项目验收阶段的监理工作。

## 六、监理服务期限

自本项目开工之日起至市GIS平台信创升级改造（2026年）项目验收合格为止。

## 七、监理服务应遵循的依据

- 1、《1:500 1:1000 1:2000地形图数字航空摄影测量测图规范》GB/T 15967-2024；
- 2、《全球导航卫星系统（GNSS）测量规范》GB/T 18314-2024
- 3、《三维地理信息模型数据产品规范》CH/T 9015-2012；
- 4、《城市三维建模技术规范》CJJ/T 157—2010；
- 5、《数字测绘成果质量检查与验收》GB/T 18316-2008；
- 6、《三维地理信息模型数据产品质量检查与验收规范》CH/T9024-2014；
- 7、《广东省地方标准地理信息公共服务平台服务接口规范》DB44/T2214-2019；
- 8、《城市地理信息系统设计规范》GB/T 18578-2019

- 9、《基础地理信息数据库建设规范》GB/T33453-2016；
- 10、《数字城市地理信息公共平台运行服务质量规范》GB/T33448-2016；
- 11、《地理信息系统软件测试规范》GB/T33447-2016；
- 12、智慧城市时空大数据平台建设技术大纲（2019版）；
- 13、粤政图平台应用推广实施方案（2020-2021年）；
- 14、江门市新型智慧城市规划建设方案（2019-2021年）；
- 15、江门市“数字政府”建设总体规划（2019-2021年）。

## 八、监理服务内容

### 1、总体服务内容

（1）对市GIS平台信创升级改造（2026年）项目实施阶段进行全方位监理，根据项目特点提供详尽的监理措施方案；

（2）按照有关规定，在监理过程中及时做好相关资料收集、汇总、整理工作；

（3）在监理服务期内对监理范围，按照国家、省、市有关技术规定开展监理工作，并做好信创改造周报及运营月报和质量检查报告等，向业主方提供详尽的监理成果；

（4）向业主方提供监理过程中质量、进度、合同、监理情况等报告，向业主方提出合理化的解决方案和建议。

2、具体服务内容市GIS平台信创升级改造（2026年）项目”的全过程监理服务，履行监理职能，包括的主要服务内容有：

（1）根据项目监理合同、国家有关法规、技术规范与标准、项目采购人需求，通过科学的监理手段，制定合理可行的监理方案，

协助业主全面进行项目管理和质量监督，并采取相应的组织措施、技术措施、经济措施和合同措施，确保项目行为合法、合理、科学、经济，使项目进度、投资、质量达到项目预定的目标。

(2) 全面参与项目建设的前、中、后各环节，紧密联系承建单位，基于从项目的整体实施方案和质量控制、进度控制、合同管理、信息安全管理、项目会议组织、组织协调、项目成果管理等各方面，全方位协助采购人做好项目管理工作。

(3) 对在项目生产中的遇到的技术问题进行指导和技术支持，包括组织开展技术设计，以及进行新的技术手段的应用研究帮助项目的又好又快开展。

(4) 负责实施采购人组织项目验收工作。

(5) 监理工作完成后及时提交监理成果资料，包括监理方案、监理周报和月报、阶段性成果的质量监理意见、监理工作总结及项目其它相关成果等，成果包括纸质和电子两种形式。

## **九、监理验收**

承建单位提交全部成果验收后，监理单位配合业主开展成果验收，监督验收工作的内容、数量、方法与验收方案的符合性，从而监督成果验收工作的规范性，确保验收工作质量。

成果验收阶段的监理工作应结合全过程监理情况，按照业主与承建单位签订的项目合同，依据《三维地理信息模型数据产品质量检查与验收规范》CH/T9024-2014和《数字城市地理信息公共平台运行服务质量规范》GB/T33448-2016，对GIS平台分项项目成果进行质量监理检查，并进行全面的质量评定和监理结论，对提交的成

果资料给予最终综合评定。最后根据质量评定结果，提交业主单位组织最终验收。

## **十、公开选取方式和项目报价**

（一）公开选取方式：方案择优选取。（具体方案择优选取要求见附件）

（二）本项目的最高限价为人民币4709.95元（含税），投标报价不得超过最高限价，否则作无效投标处理。

（三）支付方式：分期付款  
分期付款。

（1）首期款：监理项目合同签订生效后，视实际资金到位情况，支付不高于项目合同总金额30%；

（2）验收款：运营项目终验合格后，视实际资金到位情况，支付至监理项目合同总金额的100%。

（四）服务时间

本项目服务期自合同签订生效之日起至完成所有约定服务内容之日止。

## **十一、出现下列情况之一时将被认定为无效投标**

（一）不具备采购公告中规定资质要求的。

（二）不符合法律、法规和采购公告中规定的其他实质性要求的。

（三）投标人以他人的名义投标、串通投标、以行贿手段谋取中标或者以其他弄虚作假方式投标的。