

台山市人民医院 2025 年第三期零星维修项目造价审核服务项目需求书

一、中介服务机构资格（资质）要求

中介服务机构仅承诺服务即可。

二、服务内容和要求

(1) 项目地址：台山市。

(2) 项目位于台山市台山市人民医院，总投资约 30 万元。

(3) 本次服务内容和要求：根据项目业主要求，对 2025 年第三期零星维修项目提供预算、结算审核咨询服务。要求服务机构按业主提供造价咨询服务的工程相关资料按行业标准完成服务。

三、合同履行地点和方式

合同履行地点为广东省江门市台山市人民医院，履行方式为上门服务。

四、采购预算和选取方式

1、参照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742号）的收费标准并结合市场调节价。最高价为 2160 元，最低价为 1000 元，服务金额为包干价，已包含工程所有内容预算、结算审核（含税金）等全部费用。

2、公开选取方式为多次报价竞价选取。

五、服务时间

自合同签订之日起，至完成本项目有关造价咨询所有内容为止

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

台山市人民医院
2026 年 3 月 30 日