龙门县小水电水力发电有限公司2026年度冬修工程采购水利工程监理服务需求书

序号	类别	内容说明
1	名称	龙门县小水电水力发电有限公司2026年度冬修工程采购水利工程监理服务
2	项目业主情况	龙门县小水电水力发电有限公司 地址：龙门县龙城街道环城东路148号 联系人：孟威　电话：15907529366
3	中介服务名称	水利工程监理
4	对中介服务机构的资质要求	1.已在中国境内注册，在法律、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围内必须满足本次公开选取范围。 2.具备水利工程施工监理乙级及以上资质。
5	服务内容和服务要求	1.对项目提供监理服务。 2.审批开工资料、施工使用材料和过程资料等，保证项目顺利完成验收。
6	合同履行地点和方式	合同履行地点：惠州市龙门县。 合同履行方式:按签订合同约定执行。
7	公开选取方	1.公开选取方式:方案择优选取。

	式和计价标准	2.报价方式:报下浮率（10%-20%）。 3.计价标准:水利工程监理服务费参照“国家发展改革委、建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（发改价格〔2007〕670号）”计算，最终以结算审定书金额为计费基数重新计算。
8	服务时间	工程施工开工日期起，至本工程竣工验收合格后保修期满止。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：双方共同验收。 3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4.验收不合格的处理方式：按签订合同约定执行。
10	结算方式	按签定合同约定执行。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。

		当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号 1-10)。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。