

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	1. 项目业主名称：佛山市顺德区北滘镇城建和水利工程建设中心 2. 项目名称：佛山市顺德区北滘镇坤洲工业 区建设项目一期
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市顺德区北滘镇城建和水利工程建设中心
3	中介服务名称	佛山市顺德区北滘镇坤洲工业区建设项目一期施工图设计文件审查服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：一类市政基础设施（道路）。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和 服务要求	完成佛山市顺德区北滘镇坤洲工业区建设项目一期施工图设计文件审查服务，具体以合同约定为准。
6	合同履行地点 和方式	按合同双方自行约定
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：根据《佛山市建设工程施工图审查



		收费标准(2019 年修订)》;施工图设计文件审查收费以工程预算审核价为基准计费,收费标准按预算审核价的 0.25%计算,实际金额以合同约定为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为自合同签订之日起至合同权利义务履行完毕之日止。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	无

