

广州市南沙区东涌镇鱼窝头社区卫生服务 中心血液净化中心建设项目 施工图审查服务需求书

一、项目基本情况

广州市南沙区东涌镇鱼窝头社区卫生服务中心血液净化中心建设项目总投资约 146.3344 万元，其中装修改造工程总投资约 116.4120 万元，建设内容包括按照血液净化中心的规范标准翻新修缮中心空置的妇产科住院部业务用房（含天花，墙身，水电、地面、门窗等）。

二、服务内容

本项目的所有勘察设计文件审查，包括施工图设计全过程、各专业的的设计文件、技术文件（含勘察文件）等文件，根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》及其他最新相关标准、规范和广东省、广州市、南沙区建设行政主管部门的相关文件要求，出具符合要求的施工图审查报告，以及在施工阶段的设计变更审核意见。

三、服务费用估算

根据《国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》（发改价格〔2011〕534号），项目施工图审查费用约 2863.92 元。

四、选取方式

采用直接选取方式按最大下浮率原则选取服务单位：我

单位按不高于相关收费标准的原则，在采购公告中暂定服务最高限价为 2863.92 元（[最终以财评意见为准](#)），邀请 3 家单位参与报名并提供报价材料，由我单位从报名单位中选取报价下浮率最大者作为中选单位。请于 2026 年 1 月 27 日前把报价表（详见附件）和资质文件寄送到广州市南沙区东涌镇鱼窝头社区卫生服务中心。

五、中介服务机构报名要求

具备房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查资质。

六、服务时限

按照合同双方自行约定。

广州市南沙区东涌镇鱼窝头社区卫生服务中心

2026 年 1 月 21 日

附件

报价表

项目名称：广州市南沙区东涌镇鱼窝头社区卫生服务中心血液净化中心建设项目 施工图审查服务

	广州市南沙区东涌镇鱼窝头社区卫生服务中心血液净化中心建设项目 施工图 审查服务
报价下浮率	<u> </u> %

报价人： （盖公章）

法定代表人或授权委托人： （签名或盖章）

联系人：

电话：

日期： 年 月 日

报价说明：请报名成功的单位把报价表和资质文件于
2026 年 1 月 27 日（周二）前送到广州市南沙区东涌镇市鱼
路 10 号鱼窝头社区卫生服务中心。

收件信息：广州市南沙区东涌镇市鱼路 10 号鱼窝头社区
卫生服务中心总务科。18925167180 郭小姐收。