

# 项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	罗阳街道塍头村横岭小组历史拆迁安置 厂房道路硬底化、铺设用电线路和完善周 边污水管网工程采购设计服务需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：博罗县罗阳街道办事处 地址：广东省惠州市博罗县罗阳街道麻石 巷 71 号 联系电话：0752-6622142
3	中介服务名称	工程设计服务
4	对中介服务机构的 资质要求	市政行业乙级
5	服务内容和服 务要求	1. 服务内容：完成项目施工图设计、施 工过程设计跟踪服务、工程验收等服务。 提供上述所有文字和图纸（CAD 格式和 PDF 格式）的电子文件。 2. 服务要求：在发包人规定时间内提交 项目成果。
6	合同履行地点和 方式	具体按合同约定执行。
7	公开选取方式和	1. 公开选取方式：方案择优选取。

	计价标准	<p>2. 报价方式: 报下浮率 (10%~20%)。</p> <p>3. 计价标准: 《工程勘察设计收费管理规定》(国家计委、建设部, 计价格[2002]10号)。</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 30 个工作日, 自合同生效之日起开始计算。
9	验收	根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	具体按合同约定执行。
11	违约责任	具体按合同约定执行。
12	补充合同和 解决争议方式	具体按合同约定执行。
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”, 业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”; 如果监督管理部门未有“合同范本”, 业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容, 应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容</p>

		<p>是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--	--

