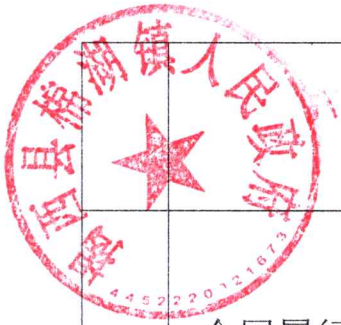


棉湖镇老区社会停车场建设项目 工程检测服务需求书

	类别	内容
1	名称	棉湖镇老区社会停车场建设项目工程检验检测服务
2	项目业主情况	项目业主名称：揭西县棉湖镇人民政府 地址：广东省揭阳市揭西县棉湖镇棉湖大道 182 号 联系电话：0663—5265519 联系人：郑少东
3	中介服务名称	建设工程质量检测
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人。 2. 中介服务机构资质要求：具备建设工程质量检测资质。
5	服务内容和 服务要求	一、服务内容：对棉湖镇老区停车场建设项目工程按照图纸要求提供检测服务，并提供相应的成果报告； 二、服务要求： 1. 检测单位需具备相应资质，检测人员持证上岗； 2. 严格遵循国家及地方相关规范、向甲方提供检测前准备工作的技术咨询； 3. 按照国家现行的标准、规范和规程或省市的有关规程、



		规定进行检测,根据合同规定的技术要求及进度提交检测成果,并对其质量负责。
6	合同履行地点和方式	1. 合同履行地点: 揭阳市揭西县棉湖镇 2. 合同履行方式: 中选中介服务机构在接到项目业主通知后,三天内与项目业主签订合同,在合同期内按要求完成项目所有内容。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取 2. 报价方式: 报下浮率 0%至 5% 3. 计价标准: 最终服务金额以相关计费依据或以财政部门或有资质的第三方审定的金额为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。
9	验收	按合同双方自行约定。
10	结算方式	按合同双方自行约定。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。当事人一方未按照约定支付合同款的,对方可以要求其支付合同款。当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金,也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的,违约方支付违约金后,还应当履行债务。



12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	<ol style="list-style-type: none">1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号 1-10)。3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。