项目业主采购需求书

	类别	需求说明
1	名称	惠州仲恺高新技术产业开发区黄沙水库改造提升评估服务项目
2	项目业主情况	项目业主名称:惠州仲恺高新技术产业开发区农林水综合服务中心 地址:广东省惠州市仲恺高新区和畅五路21号小区人才服务大厦2楼 联系电话：2609796 联系人：蔡工
3	中介服务名称	惠州仲恺高新技术产业开发区黄沙水库改造提升评估服务项目
4	对中介服务机构的资质要求	1.中介服务机构必须是已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 2.符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定; 3.未被列入“信用中国”网“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录单;不处于中国政府采购网“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间; 4.具备工程勘察、水利设计乙级以上（含乙级）资质。
5	服务内容和服务要求	1.服务内容：对黄沙水库开展水库失事后果、设计洪水、洪水标准、防洪能力、大坝安全等分析评估工作，科学确定水库风险状况，并结合评估结论提出处置措施建议，编制提交黄沙水库改造提升评估报告。评估水库存在重大风险的，提出分类处置措施建议，对需实施防洪能力提升的项目提出防洪能力提升措施和投资匡算。 2.服务要求:中选中介服务机构所派人员必熟悉专业，如中选中介服务机构所派人员业务水平工作态度不能满足要求，项目业主有权要求中选中介服务机构更换人员;本项目全过程须严格遵照国家、行业现行规范及标准实施，服务成果质量全面达标，充分满足业主单位各项工作管理要求。
6	合同履行地点和方式	1.合同履行地点:惠州市仲恺高新技术产业开发区。2.合同履行方式:中选中介服务机构在接到中选通知后,15个工作日内与项目业主签订合同,在合同期内按要求完成项目所有内容。
7	公开选取方式和计价标准	1、选取形式：方案择优选取 2、报价方式：报总价 3、计价标准：服务金额最高40.98万元，以最终中选的方案金额为准。

8	服务时间	自合同签订之日起60个自然日出具黄沙水库改造提升评估报告。
9	验收	1.验收时间：服务周期届满、中选中介服务机构提交全部最终服务成果并获得流域管理机构复核意见后30日内完成验收工作。 2.验收标准：按照相关行业标准及流域管理机构意见。 4.验收不合格的处理方式：以合同签订为准。
10	结算方式	（一）合同签订后15个工作日内，乙方可申请支付4.7万元作为预付款； （二）评估报告获得流域管理机构的复核意见后，乙方可申请一次性付清合同余款。 （三）每次付款前，乙方应书面向甲方提出付款申请并提供合法等额有效的发票，因乙方逾期提供符合要求的发票导致甲方逾期付款的，不视为甲方违约，无需承担违约责任。
11	违约责任	1.乙方未能按本合同约定的时间交付货物或提供服务的，从逾期之日起每日按本合同总金额的万分之五向甲方支付违约金。逾期超过15日的，甲方有权单方解除合同，乙方除按前述标准支付违约金外，还应退还甲方已支付的全部款项，并赔偿因此给甲方造成的全部损失。(违约金比例可以根据实际情况进行调整) 2.乙方提供的质量不符合约定的，应按照甲方要求在指定期限内无条件整改，因此导致服务逾期完成的，按本条第一款承担违约责任。经乙方3次整改后仍不符合约定的，甲方有权单方解除合同，乙方应退还已收款项，并按合同总金额的20%向甲方支付违约金。 3.合同生效后，乙方无故提出解除合同的，应退还已支付的全部款项，并按合同总金额的20%向甲方支付违约金，同时应向甲方移交已完成的工作成果。 4.乙方将合同义务违法转包或分包的，甲方有权立即解除合同，乙方应承担合同总金额20%的违约金，并赔偿甲方全部损失。 5.任何一方违反本合同约定，违约方应赔偿守约方因此遭受的全部损失及实现债权的合理费用（包括但不限于律师费、诉讼费、保全费、鉴定费等）。 6.甲方因工作任务发生变化或不可抗力（如财政资金无法到位）等原因需中止或解除合同的，应书面通知乙方，双方应就已完成的合格工作部分进行结算，甲方不承担违约责任。
12	补充合同和解决争议方式	1.采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。2.对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，应提交合同履约地点的仲裁机构通过仲裁的方式解决。

13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

惠州仲恺高新技术产业开发区

农林水综合服务中心

2026 年 11 月 12 日