

项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	龙头镇上圩村委会人居环境风貌整治提升建设项目工程设计
2	项目业主情况	项目业主名称：湛江市坡头区龙头镇人民政府，地址：湛江市坡头区龙头镇龙祖一横路2号，联系电话：13692471866，联系人：黄先生。
3	中介服务名称	龙头镇上圩村委会人居环境风貌整治提升建设项目工程设计
4	对中介服务机构的资质要求	市政工程设计乙级及以上资质
5	服务内容和 服务要求	(1) 龙头镇上圩村委会人居环境风貌整治提升建设项目建设内容为上圩村委会自然村村内人居环境整治，道路两旁风貌提升，对自然村内闲置空地等地方进行绿化和建设生态小园等； (2) 为项目进行设计（含测量、造价），出具施工图纸及预算报告等； (3) 服务要求：按照合同双方约定。
6	合同履行地点 和方式	按合同双方约定。

7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：（1）根据国家计委、建设部计价格〔2002〕10号《工程勘察设计收费管理规定》《工程勘察设计收费标准》计算。 （2）根据国家发改委建设部2004年11月颁布的《工程勘察设计收费标准使用手册》计算。
8	服务时间	按合同双方约定。
9	验收	工程结算审核完成后视为验收合格。
10	结算方式	按合同双方约定。
11	违约责任	按合同双方约定，依据相关法律法规执行。
12	补充合同和解决争议方式	按合同双方约定，依据相关法律法规执行。
13	备注	为响应方案择优选取的要求，现需中介服务机构编制报价文件（格式自拟）： 1. 项目报价书； 2. 企业营业执照； 3. 相关企业资质证书； 4. 团队人员（具有相关专业人员情况）。