

肇庆市高要区大湾镇朗第村基础设施提升项目工程 (造价咨询) 用户需求书

一、中选企业资格

(一) 服务机构应当是具有合法经营资格的法人或者其他组织，具有良好的信誉。

(二) 服务机构应当具有工程结算审核咨询相关经验并入驻广东省网上中介超市。

(三) 服务机构在信用中国或信用广东有失信行为的，项目业主有权取消中选中介服务机构的报名和中选资格。

二、项目概况

1. 项目名称：肇庆市高要区大湾镇朗第村基础设施提升项目工程
2. 建设单位：肇庆市高要区大湾镇朗第经济联合社
3. 项目地点：肇庆市高要区大湾镇朗第村
4. 项目资金情况：本项目总投资约 150 万元
5. 服务费用：本项目造价咨询费参照广东省物价局粤价函

[2011]724 号文造价咨询服务收费标准，暂不做评估与测算，以合同约定为准。

三、工作内容

1. 中介服务事项：工程造价咨询
2. 服务内容：本项目位于肇庆市高要区大湾镇朗第村，工程内容主要包括：肇庆市高要区大湾镇朗第村基础设施提升工程，主要是新增道路硬底化约 105 米、新增道路硬底化约 80 米、新增道路硬底化

约 60 米、新增道路硬底化 130 米、新增道路硬底化约 110 米、新增道路硬底化约 250 米、新增场地硬底化 570 m²、新增场地硬底化约 810 m²、新增晒谷场约 1050 m²、新增农耕路约 138m、新增农耕路约 110m、桥梁翻新跨度 14m、桥梁翻新跨度 10m 等工作内容。本项目是对工程进行估算、预算书编制，并出具招标控制价等服务工作

3. 选取方式：广东省网上中介服务超市直接选取。

四、工期要求

服务工期：合同签订后 10 个工作日内完成。

五、服务承诺

1、 为确保服务质量及与甲方沟通联络，中选单位负责对本项目的服务范围、服务质量的检查监督及与公开选取单位日常业务联系。

2、 中选单位需提供员工管理服务规范要求及确保服务质量达标的具体措施。

3、 中选单位须主动接受公开选取单位的指导、检查、监督及协调。

肇庆市高要区大湾镇朗第经济联合社

2025年10月27日

