

# 采购需求书



	类别	建议
1	名称	惠来县神泉渔港等片区改造提升项目招标代理服务
2	项目业主情况	项目业主名称：惠来县神泉镇人民政府 地址：惠来县神泉镇人民政府 联系电话：0663-6731101 联系人：吴先生
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围须满足本次直接选取范围。 2. 参加本次采购服务的中介机构需为已入驻广东省网上中介服务超市，可提供工程造价咨询和招标代理服务，在业内有良好的企业信誉、品牌形象和社会声誉的单位。
5	服务内容和服 务要求	为惠来县神泉渔港等片区改造提升项目设计、施工、监理提供招标代理服务。
6	合同履行地点 和方式	1. 合同履行地点：在惠来县神泉镇人民政府提供服务；

		2. 履约方式：上门服务。
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率，范围为 0%-5%。</p> <p>3. 计价标准：本项目招标代理费参照《招标代理服务收费管理暂行办法》等规定标准计算，由中标单位按照相关标准支付。</p>
8	服务时间	具体以合同约定为准。本项目代理合同自双方代表签名并加盖公章后生效。
9	验收	以双方合同约定为准。
10	结算方式	按双方签订的合同付款条款执行。
12	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的，对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。</p> <p>当事人一方未支付价款或者报酬的，对方可以要求其支付价款或者报酬。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支</p>

		付违约金后，还应当履行债务。
13	补充合同和 解决争议方式	代理合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与法律法规和有关政策相抵触，对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。 协商不成的：通过诉讼的方式解决。
14	备注	无