

杏坛镇基孔肯雅热、登革热蚊媒防控专项 整治（四期）服务项目结算审核服务 采购需求书



说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务行业的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	杏坛镇基孔肯雅热、登革热蚊媒防控专项整治（四期）服务项目结算审核服务
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市顺德区杏坛镇综合行政执法队 地址：佛山市顺德区杏坛镇南国西路 333 号镇政府大楼 506 联系电话：0757-27388252 联系人：劳生。
3	中介服务名称	项目造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：工程造价咨询业务。

		<p>2. 需要回避的机构：无。</p> <p>3. 根据项目实际需要的其他要求：无。</p>
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于：佛山市顺德区杏坛镇综合行政执法队拟对杏坛镇基孔肯雅热、登革热蚊媒防控专项整治（四期）服务项目，现需对本项目中涉及的机械、人员等费用开展结算审核服务，出具结算审核报告，并及时回复业主财政部门的结算审核疑问。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间：无要求，按照合同双方自行约定。
7	公开选取方式 和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价</p> <p>3. 计价标准：按《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》（粤价函【2011】742号文）标准计取。最终计费以实际结算审核价为基数收取服务费用。</p>
8	服务时间	无要求，按照合同双方自行约定。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：造价编制完成并通过采购人确认。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：按照合同双方自</p>

		行约定。
10	结算方式	1. 一次性付款——在造价编制完成并通过采购人确认，且中介服务机构向采购人提出书面申请后，在 30 天内结算并一次性支付。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和 解决争议方式	按照合同双方自行约定。
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>