

台山市赤溪镇人民政府 2025 年 12 月第 1 批 零星工程预算造价咨询服务项目

一、中介服务机构资格(资质) 要求

仅承诺服务即可。

二、服务内容和 service 要求

(1) 本项目包共含 29 个小项目, 分别为赤溪镇铜鼓钦头河整治工程(预算价: 8690.63 元)、赤溪镇大坑水库入口山体边坡覆土工程(预算价: 11402.1 元)、赤溪镇冲金路两旁大王椰修剪工程(预算价: 24490.72 元)、赤溪镇政府大院零星修缮工程(预算价: 37115.06 元)、赤溪镇长安村委会罗卜坑村道植树工程(预算价: 48807.13 元)、赤溪镇黄茅海大桥东出口周边环境整治工程(预算价: 49529.98 元)、台山市赤溪镇耕地进出平衡工程(长沙小马、田头亲仁)(预算价: 49754.74 元)、赤溪镇钦头村环境整治工程(预算价: 59915.7 元)、台山市赤溪镇护岭村居家养老服务站(老人活动中心)装修工程(预算价: 105514.63 元)、台山市赤溪镇台电大坑水库进库路旁裸露山体整治工程(预算价: 21701.84 元)、台山市赤溪镇 347 乡道磅礴段黑臭水体治理工程(预算价: 25891.53 元)、台山市赤溪镇 2025 年 3 月份零散工程(预算价: 44586.86 元)、台山市赤溪镇宝鸭山河清淤清障工程(预算价: 48445.55 元)、台山市赤溪镇 2024 年 12 月份零散工程(预算价: 49611.58 元)、台山市赤溪镇陈更水闸龙门架维修工程(预算价: 54129.37 元)、台山市

赤溪镇冲金村委会丁口涌涵洞重建工程（预算价：57437.34 元）、台山市赤溪镇典型村撂荒耕地复耕工程（预算价：58563.21 元）、台山市赤溪镇 2025 村庄绿化植树工程（预算价：63689.54 元）、台山市赤溪镇马洲围海岸线修复工程（预算价：元）、赤溪镇有福学校操场硬底化工程（预算价：77882.42 元）、台山市赤溪镇国道 G240 冲金至长沙段路肩整治工程（预算价：188763.99 元）、台山市赤溪镇长沙陈村鱼塘耕地恢复工程（预算价：207124.38 元）、赤溪镇猪仔颈中转站周边改造（预算价：232737.29 元）、赤溪镇赤溪信用社至西门桥道路路面维修工程（预算价：252623.82 元）、台山市赤溪镇 2025 年度清理河道水浮莲及漂浮物工程（预算价：197816.96 元）、台山市赤溪镇黄茅海大桥沿线农田看护房整治工程（预算价：207279.61 元）、台山市赤溪镇主要交通通道沿线裸露山体整治工程（预算价：269771.18 元）、台山市赤溪镇 G240 两边河道及灌溉渠道清淤工程（预算价：301460.5 元）、台山市赤溪镇主要交通通道沿线农田看护房整治工程（预算价：959832.41 元）（2）项目建安工程费：约 7089664.32 元。（3）本次服务内容：按项目业主提供的施工图、工程量清单和有关资料完成工程造价审核服务。（4）中介机构需自行配备到现场勘查的工具。

三、合同履行地点

合同履行地点为台山市赤溪镇。

四、采购预算和公开选取方式

本项目由 34 个工程的造价咨询服务组成，每个工程的造

价咨询服务费参照广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742号）的收费标准并结合市场调节价计费。包括：1. 赤溪镇铜鼓钦头河整治工程、赤溪镇大坑水库入口山体边坡覆土工程、赤溪镇冲金路两旁大王椰修剪工程、赤溪镇政府大院零星修缮工程、赤溪镇长安村委会罗卜坑村道植树工程、赤溪镇黄茅海大桥东出口周边环境整治工程、台山市赤溪镇耕地进出平衡工程（长沙小马、田头亲仁）、赤溪镇钦头村环境整治工程、台山市赤溪镇护岭村居家养老服务站（老人活动中心）装修工程、台山市赤溪镇台电大坑水库进库路旁裸露山体整治工程、台山市赤溪镇 347 乡道磅礴段黑臭水体治理工程、台山市赤溪镇 2025 年 3 月份零散工程、台山市赤溪镇宝鸭山河清淤清障工程、台山市赤溪镇 2024 年 12 月份零散工程、台山市赤溪镇陈更水闸龙门架维修工程、台山市赤溪镇冲金村委会丁口涌涵洞重建工程、台山市赤溪镇典型村撂荒耕地复耕工程、台山市赤溪镇 2025 村庄绿化植树工程、台山市赤溪镇马洲围海岸线修复工程，每个项目预算咨询费不足 2000 元按 2000 元下浮 80%收取，即 $2000 - (2000 \times 80\%) = 400$ 元， $400 \times 20 = 8000$ 元；2. 赤溪镇有福学校操场硬底化工程根据收费标准并结合市场调节价下浮 30%计算服务费用，服务费计算公式为： $165532.81 \times 4.8\% \times (1 - 30\%) = 556.19$ 元；3. 台山市赤溪镇国道 G240 冲金至长沙段路肩整治工程根据收费标准并结合市场调节价下浮 30%计算服务费用，服务费计算公式为： $188763.99 \times 4.8\% \times (1 - 30\%) = 634.25$ 元；4. 台山市赤溪镇长沙

陈村鱼塘耕地恢复工程参照收费标准并结合市场调节价下浮 30%计算服务费用，服务费计算公式为： $207124.38 \times 4.8\% \times (1-30\%) = 695.94$ 元；5. 赤溪镇猪仔颈中转站周边改造根据收费标准并结合市场调节价下浮 30%计算服务费用，服务费计算公式为： $232737.29 \times 4.8\% \times (1-30\%) = 782$ 元；6. 赤溪镇赤溪信用社至西门桥道路路面维修工程参照收费标准并结合市场调节价下浮 30%计算服务费用，服务费计算公式为： $252623.82 \times 4.8\% \times (1-30\%) = 848.82$ 元；7. 台山市赤溪镇 2025 年度清理河道水浮莲及漂浮物工程参照收费标准并结合市场调节价下浮 30%计算服务费用，服务费计算公式为： $197816.96 \times 4.8\% \times (1-30\%) = 664.66$ 元；8. 台山市赤溪镇黄茅海大桥沿线农田看护房整治工程参照收费标准并结合市场调节价下浮 30%计算服务费用，服务费计算公式为： $207279.61 \times 4.8\% \times (1-30\%) = 696.46$ 元；9. 台山市赤溪镇主要交通通道沿线裸露山体整治工程参照收费标准并结合市场调节价下浮 30%计算服务费用，服务费计算公式为： $269771.18 \times 4.8\% \times (1-30\%) = 906.43$ 元；10. 台山市赤溪镇 G240 两边河道及灌溉渠道清淤工程参照收费标准并结合市场调节价下浮 30%计算服务费用，服务费计算公式为： $301460.5 \times 4.8\% \times (1-30\%) = 1012.91$ 元；11. 台山市赤溪镇主要交通通道沿线农田看护房整治工程参照收费标准并结合市场调节价下浮 30%计算服务费用，服务费计算公式为： $959832.41 \times 4.8\% \times (1-30\%) = 3225.04$ 元。本项目造价咨询费用为 17622.70 元。

公开选取方式：直接选取。

五、服务时间

无要求，按照合同双方自行约定。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、争议解决方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

台山市赤溪镇人民政府

2025年11月27日



