

# 项目业主采购需求书

序号	类别	具体要求
1	项目名称	化州市乡村人居环境整治综合利用项目化州市镇街农村基础设施建设四期公路沿线人居环境整治工程施工图设计文件审查服务
2	项目业主情况	项目业主：化州市国有资产管理中心 地 址：化州市 联 系 人： 吴生 联系方式：0668-7352001
3	中介服务名称	施工图设计文件审查
4	对中介服务机构的资质要求	1. 具有独立法人资格,具有二类市政基础设施工程资质。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目规模： 2. 服务要求：对项目施工图设计文件进行审查服务。提供施工图设计文件审查报告电子版，审查合格的施工图纸盖施工图审查电子章，提供审查过程中所有意见并盖章。
6	合同履行地点 和方式	本项目服务期自合同签订之日起直至该项目验收，服务地址化州市。

7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式: 择优选取。</p> <p>2. 报价方式: 按下浮率报价。</p> <p>3. 计价标准: 项目报价区间为: 0-8%, 按概算审核价格下浮。</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。项目服务期自合同签订之日起直至该项目竣工验收。
9	验收	按合同约定执行。
10	结算方式	按合同约定执行。
11	违约责任	当事人一方违约导致合同目的无法实现的, 守约方有权解除合同, 并要求违约方赔偿因此造成的实际损失及可预见的间接损失。因不可抗力致使不能实现合同目的, 任何一方均有权解除合同, 根据实际情况部分或全部免除责任, 但应及时通知对方并提供证明。合同解除后, 未履行部分终止执行, 已履行部分据实结算。
12	补充合同和解决争议方式	按合同约定执行。
13	备注	上述要求及其他未尽事宜, 以双方签订的合同或协议为准