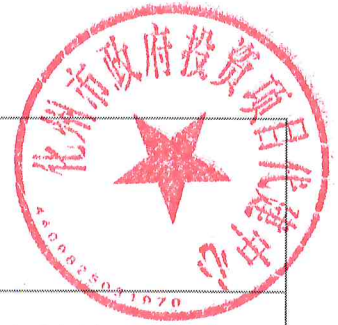


项目业主采购需求书



	类别	内容
1	名称	化州市第一中学高中学生宿舍楼、科创楼项目(二期)施工图设计文件审查服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：化州市第一中学 地址：化州市河西街道办广海中路78号 联系电话：0668-7233603 联系人：张先生
3	中介服务名称	化州市第一中学高中学生宿舍楼、科创楼项目(二期)施工图设计文件审查服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 具有独立法人资格,持有有效的营业执照或事业单位法人证书,资质要求:一类房屋建筑;一类市政基础设施。 2. 需要回避的机构:无
5	服务内容和要求	1. 项目概况:化州市第一中学高中学生宿舍楼、科创楼项目(二期)估算总投资6615万元,其中工程费用为5404万元,主要建设1栋科创楼。 2. 报价要求:采购时要求投标人以下浮率填报投标报价,投标报价下浮率为: $A > 10.00\%$ (保留至

		<p>小数点后两位)，超出范围的为无效报价，其报价将被否决。</p> <p>3. 服务期限：按照合同约定为准。</p> <p>4. 服务内容：按现行规范进行施工图设计文件审查并出具相关成果。具体服务内容及成果提交时间以双方订立的合同版本为准。</p>
6	合同履行地点和方式	按照合同约定为准
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取</p> <p>2. 报价方式：报下浮率。</p> <p>3. 报价说明：以投报下浮率的方式进行报价，下浮率 $A > 10.00\%$，百分数保留二位小数，不在此范围的投标为无效标。每个投标人只允许有一个报价，多个报价或超出范围的投标报价其投标文件作无效标处理。</p>
8	服务时间	按照合同双方自行约定
9	结算方式	$\text{施工图审查费最终支付金额} = \text{化州市投资审核中心概算中审定的施工图审查费} \times (1 - \text{中标下浮率})$ <p>进行计算。</p>
10	违约责任	按照合同双方自行约定

11	补充协议 和解决争 议方式	按照合同双方自行约定
12	备注	<p>1.为响应方案择优选取的要求，方案须包含但不限于： 1. 具有独立承担民事责任的在中华人民共和国境内注册的法人，提供有效的营业执照、法定代表人身份证复印件，如国家另有规定的，则从其规定；（如供应商为分公司，须取得具有法人资格的总公司出具给分公司的正式授权书，并提供总公司和分公司的营业执照复印件；已由总公司授权的，总公司取得的相关资质证书对分公司有效，法律法规或者行业另有规定的除外）。</p> <p>2. 提供信用中国网（https://www.creditchina.gov.cn/）查询的本单位未被列入经营（活动）异常名录、重大税收违法失信主体的截图证明材料。</p> <p>3. 提供中国政府采购网（http://www.ccgp.gov.cn/）查询的本单位未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单。以上所有信用查询证明材料的查询日期均需在本项目采购公告发布之日起至报名截止之日内，且加盖投标单位公章。</p> <p>4. 国家企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn)基本信息、行政处罚信息、未被列入严重违法失</p>

信企业名单(参与报名单位,属于事业单位可以不提供);以上均需提供证明材料。

5. 本项目不接受联合体投标,不允许将服务内容分包、转包给其他单位或个人,一经发现,业主有权取消其中选资格并追究相关责任。

6. 请提供清晰、真实、未随意涂改的公司名称、法人身份证、资质证明等报名资料,若提供资料不清晰、信息模糊导致公司名称容易混淆的,以投标单位公司公章所示名称为准,视为投标单位同意参与本次投标的一切行为,并承担相应的法律责任,一切后果由投标单位自行承担,与招标单位无关。

7. 编制单位在服务过程中需对业主提供的项目基础资料、商业秘密等信息承担保密责任,未经业主书面同意,不得向任何第三方泄露,保密责任在合同终止后继续有效。