

郁南县都城镇南都学校建设工程项目 -学术报告厅、饭堂装修工程预算审核服务 采购需求书

序号	类别	内容
1	项目名称	郁南县都城镇南都学校建设工程项目-学术报告厅、饭堂装修工程预算审核服务
2	项目业主情况	项目业主名称：郁南县都城镇中心小学 联系地址：郁南县都城镇中心小学 联系电话：0766-7335607 联系人：苏伟芳
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	中介服务机构资质	1、已在中国境内注册，在法律上、财政上独立，合法运行的独立法人，持有有效的工商行政部门颁发的营业执照且经营范围满足本次公开选取范围； 2、报名参与本次采购项目的企业必须具备相应的工程造价咨询服务能力，服务范围和服务能力满足服务工作要求，已入驻广东省网上中介服务超市且信用良好，近两年无不良信用记录。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于：根据项目业主的要求，提供预算审核服务。任务下达后 5 日历天内完成总预算造价审核服务工作，并提交纸质版(A4 文本)预算审核报告等文件。
6	合同履行地点	1. 合同履行地点：郁南县都城镇

序号	类别	内容
	和方式	2. 合同履行方式：以合同签订为准。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，下浮区间 0.00%—10.00% 3. 计价标准：参考建设工程造价咨询服务收费的复函，粤价函(2011)742号文收费。
8	服务时间	按照合同双方自行约定。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收等。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。
10	付款方式	资金来源为财政性资金，以双方合同约定为准。
11	违约责任	以双方合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过向项目业主住所地人民法院提起诉讼的方式解决。
13	备注	