

广东省网上中介服务超市采购中介服务

用 户 需 求 书

项目名称：陆丰市东海镇乌坎渔港建设工程项目（一期一标、一期二标）工程检测服务

服务类型：建设工程质量检测

项目业主：陆丰市农业农村局

日期：2026年9月11日

一、中介服务机构资质（资格）要求

1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次服务范围，且已入驻广东省网上中介超市。

2. 具备省级计量行政主管部门 CMA 计量认证证书，且证书在有效期内。

3. 具备省级或以上住建行政主管部门颁发的有效的建设工程质量检测机构资质等级证书资质，

4. 近两年内无不良信用记录。

二、项目概况

1. 建设工程项目名称：陆丰市东海镇乌坎渔港建设工程项目（一期一标、一期二标）工程检测服务

2. 项目业主单位：陆丰市农业农村局

3. 项目地点：陆丰市东海街道乌坎渔港

4. 项目概况：一期一标建设：疏浚港池、避风停泊区及航道，陆域形成工程，新建渔业技能培训中心 7675 m²；一期二标建设：新建渔港管理中心 396 m²、水产品交易市场 4252 m²、制冰厂、垃圾转运站、污水处理站，新建进港道路，水电、消防、绿化、环保、智慧渔港系统等设施设备。

5. 选取方式：方案择优选取。

6. 报价方式：报下浮率。本项目下浮率范围为1%—5%，应在报名页面及盖章响应方案中同时体现，如不一致的，以报名页面信息为准。

7. 服务金额：717604.5 元

8. 服务类别：建设工程质量检测

三、服务内容

根据国家和地方现行相关法律、法规、规章及相关标准和规范的规定及项目业主的要求，完成该项目的检测服务工作，并按规定完成相关检测资料整编。

四、服务要求

1. 检测服务要求：

按照项目业主的有关要求，为项目业主提供第三方检测，按项目业主提供的有关资料及说明依照国家法律、法规及建设行政主管部门有关规定完成工程第三方质量检测工作。

2. 检测人员要求：

(1) 熟悉和掌握相关法律、法规与规章。

(2) 检测项目组织机构必须健全、专业配套。项目负责人要由经验丰富、具备相关检测上岗证的人员担任，并在团队成员中要有相关检测范围的上岗证，保证在服务期间团队的稳定性，如有人员变动需提前 5 天书面告知采购人。

3. 其他要求：中选机构应加强管理制度和质量控制体系管理，对全体员工重申员工工作守则，要求员工按照守则中相关守则操作，严令禁止项目实施过程中的贿赂等行为。

五、服务期限要求：检测服务期限自合同生效之日起至工程完工验收合格之日止。



六、支付方式：签订合同时另行协商。

说明：项目款项支付时间以陆丰市财政局支付时间为准。

七、其他要求

1. 确定中选机构后，中选机构需按中选通知书规定，按时签订并履行合同，合同须按有关规定报有关部门备案，在规定时间内上省中介超市平台备案。

2. 中选机构若有违反《广东省网上中介服务超市管理办法》有关规定的，将依法依规予以严格处罚。