

茂名市住房公积金管理中心

市住房公积金管理中心智慧公积金项目 (安全等级保护测评服务和商用密码 测评服务) 采购需求书

一、项目业主情况

项目业主名称：茂名市住房公积金管理中心

地址：茂名市茂南区光华南路 151 号中燃大厦三楼

联系电话：0668-2831631

联系人：陈先生

二、中介服务名称

检验检测服务

三、对中介服务机构的资质要求

1. 具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，具备《政府采购法》第二十二条规定的条件；
2. 具有有效期内公安部第三研究所颁发的《网络安全服务认证证书等级保护测评服务认证》；
3. 具有有效期内国家密码管理局颁发的《商用密码检测机构资质证书》；

4. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同中介服务机构，不得参加同一合同项下的采购活动；

5. 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该项目的其他采购活动。

四、服务内容和 service 要求

(一) 项目内容

1. **主要目标：**市住房公积金管理中心智慧公积金项目贯彻落实国家、省、市有关要求，全面推进业务信息系统国产化升级改造，构建覆盖业务全流程、管理全维度、服务全场景的数智化住房公积金信息体系。通过系统升级迭代，提升全市住房公积金数据治理、运营管理及风险防控能力，打造智慧精准、便捷高效的数字化服务新模式，筑牢网络、数据、资金安全防线，为全市缴存单位和缴存人提供更安全、更高效、更便捷、更智慧的住房公积金服务，持续推动茂名市住房公积金事业高质量可持续发展。

2. **需满足的要求：**①国产化适配：所有软硬件产品及服务需符合国家国产化相关要求；②安全合规：满足《网络安全法》《数据安全法》《个人信息保护法》及住房公积金行业安全管理要求，通过等保三级测评及商用密码测评；③业务适配：系统需覆盖住房公积金全业务流程，支持业务动态扩展，满足“跨省通办”“省内通办”及异地业务协同需求；④服务保障：供应商需提供7×24小时技术支持、系统运维培训及不少于1年的免费质保服务。

3. **建设内容主要包括：**

①基础设施服务。涵盖基础设施建设(虚拟主机服务(政务外网区)、裸金属服务(政务外网区)、裸金属服务(智算)、第三方软件、国密配套设施、其他配套服务)和信息系统迁移。

②软件开发服务。涵盖定制软件开发服务。定制软件开发服务具体包括应用支撑子平台(业务中台、技术中台、数据中台、AI中台、外部系统对接)、核心业务子系统(归集、提取、贷款、异地转移接续、财务核算、资金管理、行政执法、贷款不见面审批、区块链应用、数字人民币应用)、综合服务子平台(综合服务管理、外围服务渠道开发对接、异地对冲还贷、高效办成一件事、互联网渠道老龄化适配)、综合管理子系统(电子稽查、领导驾驶仓、绩效考核、用户画像、电子文件管理、行政办公、业务资金分析预测、智能风控)4个子系统。

③运行维护服务。本项目包含一年免费运行维护服务。

(二) 服务内容

1. 安全等级保护测评服务内容

安全等级保护测评服务内容包括对代码重构并迁移上政务云的茂名市住房公积金业务与信息管理系统(定级为三级)的测评(定级备案、差距测评、项目整改、验收测评)等工作,使信息系统信息安全在技术和管理上达到等级保护三级的要求,进一步提升信息安全工作水平。详细内容包括如下几点:

(1) 协助我中心填写定级备案材料,邀请专家开展专家评审,完成信息系统备案工作,获得备案证明;

(2) 完成信息系统安全差距评估服务，应包含安全物理环境、安全通信网络、安全区域边界、安全计算环境、安全管理中心、安全管理制度、安全管理机构、安全管理人员、安全建设管理、安全运维管理等测评项。根据评估结果出具《等保差距评估报告》(或《问题清单》)；

(3) 根据《等保差距评估报告》(或《问题清单》，协助我中心，指导系统开发公司完成信息系统的安全整改工作；

(4) 根据安全整改结果，完成验收测评并提交符合国家信息安全等级保护主管部门要求的验收测评报告(即《等级保护测评报告》)，通过国家信息安全等级保护主管部门的最终审核。

2. 商用密码测评服务内容

按照《商用密码应用安全性评估管理办法》和 GB/T 39786-2021《信息安全技术 信息系统密码应用基本要求》等标准，对茂名市住房公积金业务与信息管理系统开展商用密码应用安全性评估服务，密评机构指导我中心修改调整不符合项，深入查找商用密码应用的薄弱环节和安全隐患，分析面临的风险，最终输出《整改建议》、《商用密码应用安全性评估报告》。

序号	服务内容	服务内容子项	工作内容
1	需求沟通确认	需求沟通调研和确认工作实施要求	对安全评估的组织实施流程、风险管控效果、时间节点、业务属性、功能技术实现方式等基础信息进行沟通核实，确认服务需求和工作要求。

2	基础材料搜集整理和现场沟通采集	按照评估准备实施的要求，搜集整理必要素材	通过远程或现场会议方式与业务研发、运维部门技术团队和保障团队沟通评估所需基础素材、文档等必要信息，现场采集勘验系统平台有关能力。
3	评估组织实施	依据 GB/T39786-2021《信息安全技术 信息系统密码应用基本要求》等标准进行测评	按照 GB/T39786-2021《信息安全技术 信息系统密码应用基本要求》等标准，采取材料审查、现场勘验、人员访谈、会议质询、测评核验、演示查看等评估方法对技术实现方式、文档描述进行分析，核查安全保障管理措施和技术能力配套健全情况是否符合密评要求，出具《商用密码应用安全性评估报告》。

五、合同履行地点和方式

1. 地点：茂名市住房公积金管理中心。
2. 方式：现场服务。

六、公开选取方式和计价标准

1. 公开选取方式：方案择优选取。
2. 报价方式：报总价。
3. 计价标准：根据茂名市投资审核中心审核金额，预算金额不超 11 万元。

七、服务时间

本项目服务期自合同签订生效之日起至该项目网络安全等级保护测评和商用密码测评服务完结并验收通过之日止。

八、验收

1. 验收时间：服务完成后验收。
2. 验收程序：双方共同验收。
3. 验收标准：出具《等级保护测评报告》并通过茂名市公安局最终审核；出具《商用密码应用安全性评估报告》并通过茂名市密码管理局最终审核。

九、结算方式

合同签订后支付合同金额的 30%，待网络安全等级保护测评、商用密码应用安全性评估两项服务成果分别通过茂名市公安局、茂名市密码管理局最终审核后并通过验收后，无息支付合同金额的 70%。

十、违约责任

1. 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

2. 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。

3. 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。

十一、补充合同和解决争议方式

1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充

合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。

2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。

十二、中介机构选取及评审确定规则

我中心将成立内部评审小组，对各中介机构提交的报名资料进行审定，在各方面均满足要求的前提下，选择综合得分最高者为中选服务机构，若综合得分相同时，则抽签确定中选服务机构。中选服务机构须根据中心通知提供纸质盖章版资料。

附件：选取评分表



茂名市住房公积金管理中心

2026年6月28日

附件

选取评分表

项目名称:市住房公积金管理中心智慧公积金项目(安全等级保护测评服务和商用密码测评服务)

序号	评审项目	分值	评分标准	得分
1	项目理解与技术方案	15	<ol style="list-style-type: none">1. 对项目背景、采购需求、测评范围、测评标准理解透彻,技术方案完整覆盖测评全流程,完全契合项目需求,得15分;2. 对项目需求理解基本清晰,技术方案覆盖主要测评内容,基本满足项目需求,得10分;3. 对项目需求理解片面,技术方案存在明显缺陷,仅能满足部分需求,得5分;4. 未提供技术方案的,本项得0分。	
2	测评实施方案	15	<ol style="list-style-type: none">1. 实施方案包含完整的测评流程、进度计划、人员安排、质量管控、风险应对措施,内容详实、可操作性强,完全满足项目实施要求,得15分;2. 实施方案覆盖主要实施环节,进度、人员安排合理,基本满足实施要求,得10分;3. 实施方案内容不完整,关键环节存在缺失,可操作性差,得5分;4. 未提供实施方案的,本项得0分。	

3	测评方法与工具	10	<p>1. 采用的测评方法完全符合标准规范，测评工具清单完整、合规，具备对应的使用授权和检测能力，得 10 分；</p> <p>2. 测评方法符合等保标准，测评工具可满足基础测评需求，得 7 分；</p> <p>3. 测评方法存在不符合标准的情形，测评工具无法满足测评需求，得 4 分；</p> <p>4. 未提供相关内容的，本项得 0 分。</p>	
4	保密管理方案	10	<p>1. 保密方案完整覆盖测评全流程的保密要求，包含保密责任、保密措施、人员管理、应急处置等内容，完全符合国家保密法律法规要求，得 10 分；</p> <p>2. 保密方案覆盖主要保密环节，符合基础保密要求，得 7 分；</p> <p>3. 保密方案内容缺失，存在明显的保密风险，得 4 分；</p> <p>4. 未提供保密方案的，本项得 0 分。</p>	
5	综合实力	20	<p>1. 供应商具备《网络安全服务认证证书等级保护测评服务认证》，得 10 分；</p> <p>2. 供应商具备《商用密码检测机构资质证书》，得 10 分。</p> <p>须提供（复印件并加盖公章），不提供不得分。</p>	
6	同类项目业绩	10	<p>供应商自 2023 年 1 月 1 日至今承接的同类项目业绩的，每个得 2 分，本项满分 10 分。</p>	

			<p>须提供同类项目合同关键页复印件并加盖供应商公章作为证明材料，日期以合同签订时间为准，不提供不得分。</p>	
7	<p>拟投入本项目管理及技术人员</p>	10	<p>1. 拟派项目负责人：具有网络安全等级高级测评师证书的，得4分；</p> <p>2. 服务团队（项目负责人除外）拟派项目团队成员：</p> <p>①具有网络安全等级中级测评师证书的，每名得1分；网络安全等级高级测评师证书的，每名得2分；本小项最高得6分。</p> <p>须提供上述人员的资质证书及在本单位任职的外部证明材料（如加盖有关部门印章的《投保单》或《社会保险参保人员证明》，或单位代缴个人所得税税单等），不提供不得分。</p>	
8	<p>报价得分</p>	10	<p>报价得分 = (报价基准价/报价) × 价格分值【注：满足采购需求书要求且报价最低的为报价基准价。】</p>	
				<p>合计</p>