

台山市农村小型集中供水提质改造工程（第二标段）全过程造价咨询服务项目需求书

一、中介服务机构资格(资质)要求

中介机构仅承诺服务即可。

二、服务内容和 service 要求

本项目建设内容及规模为：本工程位于台山市端芬镇和川岛镇，主要建设内容为：①新建隆文水厂，新建配套水管网43km；②单宗小型供水提质改造工程共26宗，改造配套输水管道9.41km；③水厂扩网工程共2宗，其中端芬水厂新建配套水管网21.86km，沙栏水厂新建配套水管网24.33km。

项目概算总投资为5716.85万元，其中建安费为4625.32万元，资金来源：政府统筹及上级补助。

本次服务为委托造价咨询单位配合建设单位从项目开展前期工作至项目竣工结算的全过程造价控制咨询服务，服务内容包括但不限于项目的工程造价咨询、施工图预算编制、施工过程中签证、变更的见证及核价、进度款及工程结算审核等工作。

三、合同履行地点

合同履行地点为台山市。

四、采购预算和公开选取方式

1. 全过程造价咨询费用签约合同价为25.935万元(仅作为造价咨询费进度款支付计算依据)。

2. 全过程造价咨询费计费基数以财政部门审定的工程建安费结算价为准，结合市场调节价，参照《广东省水利厅关于发布我省水电工程设计概（估）算编制规定与系列定额的通知》（粤水建管〔2017〕37号）、《广东省水利水电工程造价定额站关于我省水利水电工程设计概（估）算编制规定与系列定额的勘误及补充说明》（粤水造价函〔2018〕3号）的收费标准下浮50%进行结算，最终以市财政部门审核为准，合同结算价不得超过签约合同价。

3. 公开选取方式为直接选取。

五、服务时间

自合同签订之日起，至完成本项目结算审核为止。

六、支付方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

八、其他要求

负责本项目造价咨询的技术人员必须齐全，技术人员经验丰富、专业配套。

台山市水利工程建设管理中心

2025年12月15日