

项目业主采购需求书



| | 类别 | 需求 |
|---|---------------|--|
| 1 | 名称 | 新塘镇新楼村新塘陈自然村蓄水池新建项目（采购需求书） |
| 2 | 项目业主情况 | 项目业主：饶平县新塘镇人民政府 地址：饶平县新塘镇 联系电话：0768-8180136 联系人：郑小姐 |
| 3 | 中介服务名称 | 新塘镇新楼村新塘陈自然村蓄水池新建项目（工程监理） |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求 | 1. 中介服务机构资质要求：具备工程监理市政类乙级及以上。 2. 需要回避的机构：无。 |
| 5 | 服务内容和 服务要求 | 对该项目提供监理服务。计划在 2026 年内开始施工，建设内容：对新塘镇新楼村新塘陈自然村蓄水池新建等，建设地点：饶平县新塘镇新楼村，工程预算金额 297901.74 元。 |
| 6 | 合同履行地点 和方式 | 1. 合同履行地点：饶平县新塘镇新楼村 2. 合同履行方式：按照国家相关规范和合同约定履行 |
| 7 | 公开选取方式 | 1. 公开选取方式：方案择优选取。 |

| | | |
|----|-----------------|---|
| | 和计价标准 | |
| 8 | 服务时间 | 按照合同双方自行约定。 |
| 9 | 验收 | 具体以合同条款为准。 |
| 10 | 结算方式 | 具体以合同条款为准。 |
| 11 | 违约责任 | 具体以合同条款为准。 |
| 12 | 补充合同和 解决争议方式 | <p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p> |
| 13 | 备注 | <p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> |

| | | |
|--|--|--------------------------------------|
| | | 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。 |
|--|--|--------------------------------------|