项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	杨家镇彩虹路(杨定路至银皮村)路灯建设项目设计服务
2	项目业主情况	项目业主名称：雷州市杨家镇杨家村民委员会 地址：广东省雷州市杨家镇杨家村民委员会 联系电话：13802823523 联系人：杨妃兴
3	中介服务名称	工程设计
4	中介服务机构资质	市政行业（市政工程）乙级及以上资质
5	服务内容和服务要求	根据相关法律法规、行业规范及业主要求，完成杨家镇彩虹路(杨定路至银皮村)路灯建设项目设计服务，具体服务内容及成果提交时间以双方签订的合同约定为准。
6	合同履行地点	广东省雷州市
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价下浮率：下浮率 5%-50%，最终设计费参照《工程勘察设计收费标准（2002 修订本）》并以投审中心工程预算审核报告书审定造价金额作为计费基数。
8	服务时间	建设工程设计服务自合同签订之日起开始实施，至工程结算完成时截止。

9	验收	以合同约定为准。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	当事人一方违约导致合同目的无法实现的，守约方有权解除合同，并要求违约方赔偿因此造成的实际损失及可预见的间接损失。因不可抗力致使不能实现合同目的，任何一方均有权解除合同，根据实际情况部分或者全部免除责任，但应及时通知对方并提供证明。合同解除后，未履行部分终止执行，已履行部分据实结算。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。
13	备注	为响应方案择优选取的要求，方案须包含： 1. 企业营业执照 2. 相关企业资质证书 3. 项目报价