

# 广东省网上中介超市采购需求书（预算审核）



	类别	建议
1	名称	深圳市宝安中学（集团）龙川县实验中学老行政栋二、三楼办公室改造项目采购需求书
2	项目业主情况	深圳市宝安中学（集团）龙川县实验中学、龙川县老隆镇马口连、0762-6892303、张志广。
3	中介服务名称	深圳市宝安中学（集团）龙川县实验中学老行政栋二、三楼办公室改造项目预算审核服务
4	对中介服务机构资质要求	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 依法登记注册，具有独立承担民事责任能力，已入驻广东省网上中介服务超市。</li> <li>2. 具备工程设计和工程造价咨询相关资质 / 备案资格，符合行业主管部门从业要求。</li> <li>3. 未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信名单。</li> <li>4. 与本项目设计、施工、监理等单位无利害关系，按规定应回避的机构不得参与。</li> <li>5. 项目负责人须具备注册造价工程师资格，具有类似工程预算审核经验。</li> <li>6. 不存在法律法规、行业管理规定禁止参与的其他情形。</li> </ol>
5	服务内容和要求	对深圳市宝安中学（集团）龙川县实验中学老行政栋二、三楼办公室改造项目进行工程造价咨询，出具工程预算审核报告书
6	合同履行地点和方式	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 履行地点：深圳市宝安中学（集团）龙川县实验中学。</li> <li>2. 履行方式：中介机构按要求完成工程预算审核，提交纸质版报告 3 份、电子版 1 份（PDF 盖章）。</li> </ol>
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 公开选取方式：方案择优选取。</li> <li>2. 报价方式：报总价。</li> <li>3. 计价标准：参照工程造价咨询服务收费相关规定，结合市场行情自主报价。</li> </ol>
8	服务时间	按照双方自行约定
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 验收时间：服务完成后验收。</li> <li>2. 验收程序：项目业主自行验收。</li> <li>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</li> <li>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿</li> </ol>

		采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等),根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按照合同约定
11	违约责任	按照合同约定
12	补充合同和解决争议方式	按照合同约定
13	备注	

