

# 工程勘察服务 公开选取需求书

公开选取项目名称：惠阳区新圩镇“百千万工程”人居环境品质提升工程-  
农村人居环境整治项目（二期）勘察服务

公开选取人：惠州市惠阳区新圩镇人民政府

日期：二〇二五年十月

# 公开选取内容

## 一、工程勘察机构资格

1. 已在中国境内注册, 在法律上、财务上独立, 合法运作的独立法人, 且经营范围必须满足本次公开选取范围;

2 报名参加本次采购必须具备建设行政主管部门颁发的《工程勘察单位资格证书》, 岩土工程专业资质(岩土工程勘察)和工程测量专业资质, 资质等级为乙级或以上, 并已入驻广东省中介超市。

## 二、项目概况

1、项目名称: 惠阳区新圩镇“百千万工程”人居环境品质提升工程-农村人居环境整治项目(二期)

2、建设单位: 惠阳区新圩镇人民政府

3、项目地点: 惠州市惠阳区新圩镇

4、项目概况: 项目主要建设内容包括: 本项目建设目标旨在通过新圩镇 G205 道路沿线中间段、终点段以及部分节点人居环境进行全方面整治改造, 因地制宜完善乡镇道路公共基础设施, 加快推进实施乡村振兴战略, 加速农村现代化建设和基础设施完善进程, 全面提高美丽圩镇人居环境乃至农村村民生活质量, 以点带面推动“百千万工程”部署任务落实, 发挥典型镇建设示范引领作用。

本项目建设任务主要包括对新圩镇 G205 道路沿线中间段、终点段以及部分节点的建筑外立面进行整治改造, 提升沿线非机动车道路面环境, 以及照明工程、绿化工程等。

项目拟对新圩镇 G205 道路沿线中间段、终点段以及部分节点的建筑

外立面进行整治改造，共 242 栋，面积约 70430m<sup>2</sup>，带动沿线非机动车道路面提升约 24240m<sup>2</sup> 及路侧场地铺装提升 55594m<sup>2</sup>，整饬优化道路沿线绿化面积约 9831m<sup>2</sup>，并改善沿线道路交通及市政公用基础设施，有效提升新圩镇道路人居环境品质。

本项目包含外立面改造工程、照明工程、道路工程、绿化工程、市政工程等。

项目计划投资总金额为 8007.00 万元人民币；本次采购该工程的工程物探服务。

5、项目资金情况:本项目资金来源由新圩镇政府通过积极争取上级补助资金和政府专项债券资金解决，不足部分由镇财政统筹安排。

### 三、选取项目范围及工作内容

1、选取范围:惠阳区新圩镇“百千万工程”人居环境品质提升工程-农村人居环境整治项目（二期）勘察服务；

2、工作内容:惠阳区新圩镇“百千万工程”人居环境品质提升工程-农村人居环境整治项目（二期）勘察服务及相关后续服务等。

### 四、公开选取工程勘察单位的要求

#### （一）人员组成要求

1、须提供参加本项目服务人员名单，负责本项目工程物探的班子必须健全，测绘人员经验丰富、专业配套齐全。测绘项目负责人具有注册测绘师执业资格，其他测绘人员不少于 4 人，具备工程师或以上职称。

2、中选人应将主要项目的测绘工作放在工程所在地开展，并派专人跟踪后续服务。



## (二) 测绘成果及质量要求

1、工程物探（管线探测）依据以选取人审批同意的设计单位提供的勘测任务书要求为准。

2、所有工程物探（管线探测）资料（共 6 套）均必须符合国家有关城市地下管线探测技术规程现行规范要求。

3、提供所有文字和图纸（CAD 格式和 PDF 格式）的电子文件，刻录到光盘。

4、本项目工程物探（管线探测）要求严格按照国家有关测绘的规范标准进行，质量应符合国家有关质量控制标准及选取人的要求。

5、成果包含工程物探（管线探测）等资料。

## (三) 服务承诺

1、为确保服务质量，中选人需设置专职主管，负责对本项目的服务范围，服务质量的检查、监督及与公开选取人的日常业务联系。

2、中选人需提供员工管理服务规范要求及确保服务质量达标的具体措施。

3、中选人需主动接受公开选取人的指导、检查、监督及协调。

## (四) 服务期要求：

签订合同，收到设计方提供的勘测任务书后，经甲方确认任务内容后，20 个工作日内完成工作。

## (五) 服务费用说明

### 1、收费标准：

本次采购服务暂定为金额 74200 元，最终以实际需求及任务书实际工作量为准，包括：管线探测、税费、利润等履行合同的所有费用。此费用为合同暂定价，结算服务费用按实际工作量计费。

## 2、付款方式:

2.1 本项目签订合同后, 支付合同价的 20%作为预付款;

2.2 提交成果审查后支付至合同暂定价的 50%;

2.3 勘察成果经相关职能部门审定后, 支付至合同金额的 60%;

2.4 项目竣工验收后, 按勘察结算审定价一次性付清。

## 3、勘测收费依据及结算方式:

(1) 勘测收费依据:《惠阳区自然资源日常测绘服务机构价格指引[2021]30 号》

(2) 结算方式: 最终勘测费根据实际发生的工作量计算。

## 五、其他要求

1、合同期内如发生人身安全及其它事故, 一切责任及经济补偿均由中  
签服务商负责。中选后必须在 3 个工作日内组织开展工作, 不得以价钱低  
工作量少等理由拖延开展工作的时间, 否则一概视为自动放弃中选资格。

2、中选人在领取中选通知书后, 必须在 3 个工作日内将合同文本(含  
电子版)按有关规定报审。

## 3、中选人资格的取消及重新选取中选人

服务机构, 务必按照本需求书的有关要求, 做好计划安排, 准备好相  
关材料。中选人有下列情形之一, 将直接取消中选人的资格, 将中选人列  
入“黑名单”并按本需求书重新选取中选人

1、未按资格要求的规定参与项目。

2、由于中选人原因, 导致工期滞后, 中选人不能按要求工期完成工程  
勘察工作。