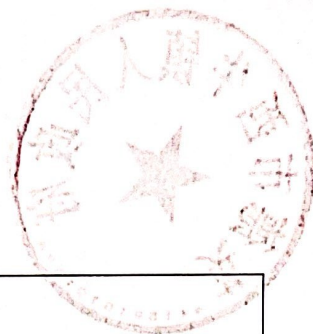
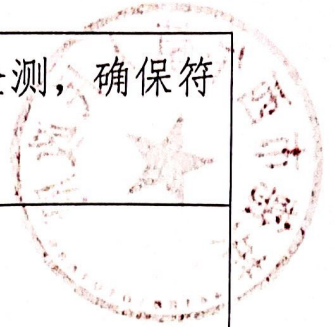




# 项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	英德市西牛镇 2025 年典型镇建设项目检测服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主：英德市西牛镇人民政府 地址：英德市西牛镇联合路 1 号 电话：0763-2877288 联系人：黄先生
3	中介服务名称	英德市西牛镇 2025 年典型镇建设项目检测服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 资质要求：拥有综合检测资质 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和服 务要求	1. 项目基本情况：德一芳购物广场-巧口食品有限公司市政道路升级改造、钱塘路-小湾村委会市政道路升级改造、沿街道路主要路口、高速出入口等重要节点提升改造、圩基础设施提升与路面修复、主干道沿线农房品质提升、西联大村人居环境提升、金竹大新屋村及周边人居环境提升。 2. 服务类型：检验检测服务 3. 服务要求：对英德市西牛镇 2025 年典型



		镇建设项目的材料、工艺进行检测，确保符合设计要求与相关标准等。
6	合同履行地点和方式	1. 地点：英德市西牛镇 2. 方式：按照合同要求
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：根据国家相关文件标准计价，并按照《英德市人民政府办公室关于调整政府投资项目第三方服务费用标准(试行)的通知》(英府办函[2025]21号)文件下浮费用。最终结算费用以英德市投资审核中心审定金额为准。
8	服务时间	按照合同双方自行约定
9	验收	按照合同双方自行约定
10	结算方式	按照合同双方自行约定
11	违约责任	按照合同双方自行约定
12	补充合同和解决争议方式	按照合同双方自行约定
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选



中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。

2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。

3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。