

广东省网上中介服务超市 项目业主采购中介服务

用 户 需 求 书

项目名称：县道 X141 北山段改造项目结算审核服务

服务类型：结算审核服务

项目业主：广东汕尾红海湾经济开发区自然资源和建设局（盖章）

2026 年 1 月

需求内容

一、中介服务机构资质(资格)要求

- 1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次选取范围；
- 2、参选人须满足广东省网上中介服务超市工程造价入驻审核；
- 3、信用良好，近两年内无不良信用记录。

二、项目概况

- 1、项目名称：县道 X141 北山段改造项目结算审核服务。
- 2、项目业主：广东汕尾红海湾经济开发区自然资源和建设局。
- 3、项目地点：广东省汕尾市红海湾经济开发区。
- 4、项目概况：
主要内容为县道 X141 北山段改造项目结算审核服务。
- 5、服务金额：暂定价金额 1600 元(最终以财政审核为准)。
- 6、服务金额说明：本项目结算审核服务费按《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》（粤价函〔2011〕742 号）计取，最终以财政审定金额为准。
- 7、选取方式：直接选取（多选一）。

三、服务人员及服务内容

- 1、拟派项目负责人 1 名及 2 名相关专业技术人员(具备注册工程师资格及相应的职称等级证书)，参与本项目专业技术人员须能满足项目质量、进度等整体要求；
- 2、为该项目提供造价咨询服务，根据国家和地方现行相关法

律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，完成结算审核服务工作，出具相关服务成果，并主动做好后期的跟进工作。

四、其他要求

1、服务时限要求:签订合同后，根据选取人提供的资料 3 个工作日内完成预算审核工作，并提交纸质版；

2、中选单位在接到中选通知书后，须安排人员携带负责人相关证书复印件，于 3 日内与业主单位接洽并领取相关资料及签订合同；

3、中选机构若有违反《广东省网上中介服务超市管理办法》有关规定行为的，将依法依规处罚；

4、中选机构须对项目有关情况保密，不得与项目利益的人接触，做好资料保密工作，保证所有资料不外泄；

5、结算审核工作完成后，中选机构应将相关成果资料提交项目业主。

五、付款方式

1、按合同约定的付款方式付款。

2、业主不承担承财政资金不能及时到位给中选人造成的任何损失。

广东汕尾红海湾经济开发区自然资源和建设局

2026 年 1 月 14 日

