



项目业主采购需求书

| | 类别 | 需求 |
|---|-----------------|--|
| 1 | 名称 | 东源县双江镇高陂村人居环境提升项目 |
| 2 | 项目业主情况 | 1.业主名称：东源县双江镇高陂村民委员会 地址：东源县双江镇高陂村民委员会 2.联系电话：0762-8201269 3.联系人：黄先生 |
| 3 | 中介服务名称 | 东源县双江镇高陂村人居环境提升项目工程设计 |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求 | 1.具备市政行业乙级或以上设计资质； 2.暂无需要回避机构； |
| 5 | 服务内容和 服务要求 | 东源县双江镇高陂村人居环境提升项目工程设计；具体以双方合同约定为准。 |
| 6 | 合同履行地 点和方式 | 1.服务时间：按合同约定时间为准 2.地点：东源县 |
| 7 | 公开选取方式 和计价标准 | 1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：下浮率（%） 3.计价标准：依据相关收费标准按合同约定计取 |

| | | |
|----|-------------|---|
| 8 | 服务时间 | 以双方签订服务合同加盖公章后生效。本项目服务期为 15 个工作日，自合同生效之日起开始计算。 |
| 9 | 验收 | <p>依据国家相关设计规范、项目采购需求、合同约定及设计成果要求进行验收，确保设计文件完整、准确，符合工程施工及相关规定。</p> <p>验收资料：中选机构需提交的验收资料包括但不限于：设计合同、设计成果文件电子版（盖章扫描件）以及纸质版。</p> |
| 10 | 结算方式 | 符合项目设计服务验收标准后，一次性支付合同费用。（最终结算金额以第三方审核机构结论为准。） |
| 11 | 违约责任 | 以合同约定为准。 |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | <p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，任何一方均可向合同签订管辖地人民法院诉讼。</p> |
| 13 | 备注 | 其他事项以双方签订合同约定为准。 |