

# 项目采购需求书

	类别	内容
1	名称	中山市东凤镇穗成村省级典型村建设项目--测绘服务
2	项目业主情况	项目业主名称：中山市东凤镇穗成村股份合作经济联合社 地址：广东省中山市东凤镇穗成大道1号 联系电话：22786118 联系人：陈工
3	中介服务名称	中山市东凤镇穗成村省级典型村建设项目--测绘服务
4	对中介服务机构的资质要求	1、资质要求：测绘（乙级及以上） 2、需要回避的机构：无
5	服务内容和 服务要求	1、项目基本情况：对穗成村典型村建设项目进行测量工作。 2、服务内容、要求：包括但不限于按照规范要求为设计单位提供前期典型村建设项目测量资料、后期竣工复测量等工作。
6	合同履行地点 和方式	1、合同履行地点：中山市东凤镇穗成村。 2、方式：中介服务机构要派员驻点服务
7	公开选取方式	1、公开选取方式：方案择优选取。



	和计价标准	2、报价方式：报下浮率（40%-45%） 3、计价标准：测量费按照《工程勘察设计收费标准》2002 年修订版计费，并按中选下浮率下浮计算。
8	服务时间	本项目合同自双方盖公章后生效，自合同生效之日起开始计算
9	验收	具体以合同约定为准。
10	结算方式	具体以合同约定为准。
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。

		<p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	<p>1、合同的实质性内容（即表格中的序号 1-10），应当与采购公告、采购结果的内容一致。</p> <p>2、合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>

