

# 台山市机关服务中心

## 台山市委市政府机关大院及集体宿舍零星维修工程预算编制服务项目需求书

### 一、中介服务机构资格(资质)要求

中介机构仅承诺服务即可。

### 二、服务内容和 service 要求

本项目为台山市委市政府机关大院及集体宿舍零星维修工程预算编制服务项目，该项目工程预算价在 35 万元至 40 万元之间。根据业主要求，对被委托的工程进行预算编制工作。

### 三、合同履行地点

合同履行地点为台山市。

### 四、采购预算和公开选取方式

本项目总造价在 35 万元至 40 万元之间，参照广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）的收费标准并结合市场调节价，服务费按工程实际造价  $\times 4.8\% \times 0.8$  进行结算，最终结算价在 1344 元至 1536 元之间。公开选取方式为方案择优选取。

### 五、服务时间

合同生效后，5 个工作日内完成预算编制工作。

### 六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

### 七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

台山市机关服务中心

2026 年 3 月 6 日

